

ДОГОВОР № **7868**

**„Извършване на рехабилитация на 2 броя кантони: кантон „Черни Искър“ и кантон „Леви Искър“, разположени на територията на община Самоков “**

Днес **25.05** 201**8** г. в гр. София, между

**"СОФИЙСКА ВОДА" АД**, рег. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 13017500 и седалище и адрес на управление: гр. София 1766, район Младост, ж. к. Младост 4, ул. "Бизнес парк" №1, сграда 2А, представлявано от Арно Валто Де Мулиак в качеството му на Изпълнителен директор, наричано за краткост в този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и

**„Хидростроител ПА“ ЕООД**, рег. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 131240101 и седалище и адрес на управление: гр. Самоков 2000, ул. „Македония“ № 27, представлявана от Пламен Ангелов. в качеството му на Управител, наричано за краткост в този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**;

Наричани заедно по-долу за краткост **„Страните“**, се сключи настоящия договор за следното:

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема и се задължава да извърши:

**„Извършване на рехабилитация на 2 броя кантони: кантон „Черни Искър“ и кантон „Леви Искър“, разположени на територията на община Самоков“**,

съгласно одобрено от Възложителя техническо-финансово предложение на Изпълнителя по проведена от Възложителя процедура, което е неразделна част от настоящия Договор.

2. Изпълнителят приема и се задължава да извършва работите, предмет на настоящия договор, в съответствие с изискванията на договора.

3. В съответствие с качеството на изпълнението на задълженията по договора, Възложителят се задължава да заплаща на Изпълнителя цените по договора, по времето и начина, посочени в Раздел Б: „Цени и данни“ и Раздел Г: „Общи условия на договора за строителство“.

4. Следните документи трябва да се съставят, да се четат и да се тълкуват като част от настоящия Договор:

- Раздел А: Техническо задание – предмет на договора за строителство,
- Раздел Б: Цени и данни;
- Раздел В: Специфични условия на договора;
- Раздел Г: Общи условия на договора за строителство;
- Приложения

5. Срокът за изпълнение на работите, предмет на договора е 100 календарни дни.

6. Изпълнителят извършва работите, предмет на Договора на местата, посочени Раздел А: Техническо задание – предмет на договора. Преди извършване на работи, предмет на Договора, Изпълнителят или негов представител трябва да се свърже с Контролиращия служител или негов представител за указания относно изпълнението им.

7. Максималната обща стойност на договора е съобразно ценовото предложение на участника, а именно **189 248,16 (сто осемдесет и девет хиляди двеста четиридесет и осем и 0,16) лв. без ДДС** и не може да бъде надвишавана. Общата стойност включва и непредвидени разходи, които са в размер на 5 % от

предложената цена за строително-монтажните работи, посочена в ценовата оферта на изпълнителя, които ще бъдат заплатени при изпълнение на поръчката, след доказаната им необходимост и направено одобрение и съответните документи, удостоверяващи извършването им, съгласно посоченото в договора.

8. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и се сключва за срок от 24 месеца.
9. Клаузите, отнасящи се до гаранционния срок на изпълнени работи, предмет на договора, остават в сила до изтичане на съответния гаранционен срок, посочен в договора.
10. Изпълнителят е внесъл/представил гаранция за изпълнение на настоящия Договор в размер на 5 % от офериранията обща стойност за изпълнение на обществената поръчка, с приспаднати непредвидените разходи в размер на 5% от предложената цена за строително-монтажните работи за всяка КСС.
11. Контролиращ служител по договора от страна на Възложителя: Манол Иванов, Главен инженер,

Настоящият Договор се сключи в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните, въз основа и в съответствие с българското право.

Заличена информация по ЗЗЛД

/...../

**Пламен Ангелов**

**Управител**

**„Хидростроител ПА“ ЕООД**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ**



Заличена информация по ЗЗЛД

**Арно Валто Де Мулиак**

**Изпълнителен директор**

**„Софийска вода“ АД**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**РАЗДЕЛ А: ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

## **РАЗДЕЛ А: ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

### **1. Предмет на договора:**

Извършване на рехабилитация на 2 броя кантони: кантон „Черни Искър“ и кантон „Леви Искър“, разположени на територията на община Самоков

- 2. Място на изпълнение:** Кантон „Черни Искър“ – на 7,0 км. след с. Говедарци, посока „Мальовица“ и Кантон „Леви Искър“ – на 6,0 км. след с. Мала Църква в Национален Парк „Рила“.

### **3. ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО**

- 3.1. Изпълнителят трябва да спазва правилата и изискванията на съответния раздел от *Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР)* и/или действащите за съответните работи наредби, правилници и строителнотехнически норми.
- 3.2. За работите по изпълнението на предмета на договора се прилагат и важат минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. за "Въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти".
- 3.3. Изпълнителят се задължава при рекламация от страна на Възложителя, направена в гаранционния срок, за некачествено изпълнена работа съгласно правилата и изискванията на съответния раздел от *Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР)* и/или действащите за съответната работа наредби, правилници и строителнотехнически норми, Наредба № 2 и вътрешните норми на Възложителя, с които Изпълнителят ще бъде запознат при възлагане на конкретното задание, да отстрани в определен от Възложителя срок, за своя сметка неточно изпълнената работа, като гаранционният срок автоматично се подновява за повторно извършената работа.
- 3.4. Условието за гаранционно обслужване остават в сила и след изтичане на срока на Договора.

### **4. Видовете дейности, предмет на поръчката са посочени в Количествените сметки.**

### **5. ОРГАНИЗИРАНЕ НА РАБОТАТА НА ПЛОЩАДКАТА**

#### **5.1. Право на достъп и поддържане на площадката**

Възложителят дава на Изпълнителя правото на достъп до обекта, в рамките на срока за изпълнение на договора.

Изпълнителят ограничава действията си в рамките на площадката на обекта и в рамките на всички допълнителни площи, които може да бъдат предоставени от Възложителя като работни площи. Изпълнителят предприема всички необходими предпазни мерки за задържането на строителната си механизация и персонала в рамките на площадката и на тези допълнителни площи, без да ги допуска извън тях.

По време на изпълнението на обекта, Изпълнителят трябва да поддържа площадката свободна от всички излишни препятствия. Изпълнителят трябва

да разчиства и премахва от площадката всички останки от разрушени съоръжения и отпадъци, които вече не са необходими.

След приключване на строително-монтажните работи, предмет на договора, Изпълнителят трябва да разчисти и премахне цялата строителна механизация на Изпълнителя, излишните материали, останки, отпадъци и временно строителство. Изпълнителят трябва да остави тази част от площадката и обекта в чисто и безопасно състояние.

Изпълнителят трябва да осигури химически тоалетни за строителните работници и да ги поддържа изправни през цялото време. Изпълнителят е отговорен за изхвърлянето на каналните води и отпадъците в съответствие с Българските екологични норми.

През цялото време трябва да се поддържа висок стандарт на хигиена и чистота на цялата площадка на обекта.

Изпълнителят се задължава да не допуска съхраняване и/или ползване на обекта на напитки с алкохолно съдържание и/или други вещества, които могат да пречат нормалното изпълнение на работите. Тютюнопушене на обекта не се позволява.

Изпълнителят носи пълна отговорност за охраната на строителния обект, както и на материалите, съоръженията и оборудването, които са вложени или съхранявани от него.

#### **5.2. Временни складови бази за материали на Изпълнителя**

Разчетите на Изпълнителя трябва да включват осигуряването и впоследствие възстановяването на терени, необходими за временно складиране на материали, както и за тяхната поддръжка и охрана. Всякакви злополуки, загуби или наранявания на хора или имущество, произтичащи от дейността на Изпълнителя по снабдяването с материали/оборудване или при тяхното складиране, са отговорност на Изпълнителя.

#### **5.3. Отпадъци – депониране**

Изпълнителят се задължава при и/или във връзка с изпълнението на Работите по настоящия договор да събира, извозва и депонира получените отпадъци при стриктно спазване на действащото законодателство, като ще се прилагат принципите на разделното събиране на отпадъци според Закон за управление на отпадъците.

#### **5.4. Електричество и вода**

Изпълнителят е отговорен за доставянето на цялото електрозахранване, вода и други услуги, до работното място, като получава правото да ползва за целите на изпълнение на договора електричество, вода и други услуги, с които е захранена площадката. Изпълнителят трябва, на свой риск и за своя сметка, да осигури апаратура и временна преносни съоръжения и мрежи, необходима за ползването на тези услуги.

#### **5.5. Служител по безопасността**

Изпълнителят осигурява длъжностно лице по безопасност и здраве на строежа, притежаващ подходящата квалификация, удостоверения и документи за извършване на инструктажи, издаване на необходими инструкции за защитни мерки относно изпълняваните строителни дейности и предотвратяване на инциденти.

#### **5.6. Опазване на Околната Среда**

Изпълнителят трябва да предприеме всички подходящи мерки за да опази околната среда (както на, така и извън площадката) и да ограничи щетите и неудобствата за хора и имущество вследствие на замърсяване, шум и други последици от неговите действия.

Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредбата за санитарно-охранителните зони около водоизточниците и водоснабдителните съоръжения (ДВ бр. 24 от 1974 г.)

#### **5.7. Нанасяне на повреди на съоръжения на други фирми, експлоатационни дружества и/или физически лица**

Изпълнителят е отговорен за недопускането на щети по кабели, проводни тръби и други, за които отговаря „Софийска вода“ АД или други фирми, организации и/или физически лица.

Всички щети по съоръжения и/или имущество на други фирми и/или физически лица, причинени от Изпълнителя, са единствено негова отговорност и той заплаща всички разходи, свързани с техния ремонт и/или възстановяване.

Изпълнителят е длъжен до 3 /три/ дни от писмена покана от Възложителя, да заплати на Възложителя и/или посоченото от него юридическо и/или физическо лице всички разходи, свързани с ремонта и/или възстановяването на причинените от Изпълнителя вреди. В противен случай, стойността на ремонта и/или възстановяването се приспада от гаранцията за изпълнение.

#### **5.8. Мерки за безопасност**

**Изпълнителят трябва:**

- 5.8.1. да спазва стриктно изискванията на действащото законодателство, уреждащо здравословните и безопасни условия на труд;
- 5.8.2. да се грижи за безопасността на всички лица, които имат право да бъдат на площадката;
- 5.8.3. да полага разумни усилия за поддържане на площадката и обекта свободни от ненужни препятствия, за да избегне опасност за тези лица;
- 5.8.4. да осигури и поддържа в изправност всички необходими лични предпазни средства на своите служители, ангажирани с изпълнение на договора.

#### **5.9. Оборудване за противопожарни нужди**

Изпълнителят трябва да вземе всички предпазни мерки за предотвратяване на пожар, да осигури противопожарно оборудване, необходимо в работната среда, както и да осигури ефективен начин за евакуация в случай на пожар

на всеки човек, работещ във или посещаващ обекта по време на строителството и след завършване на работите до приемане на обекта.

#### **5.10. План за безопасност и здраве**

Изпълнителят отговаря за изпълнение на предвидените строителни дейности съгласно нормативните изисквания.

### **6. Материали**

- 6.1. Изпълнителят е отговорен за доставка, разтоварване, складиране и предпазване на всички материали и оборудване, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи.
- 6.2. Всички материали, влагани при изпълнение на строително монтажните работи трябва да отговарят на действащата нормативна уредба в Р България.
- 6.3. Материалите трябва да се транспортират и съхраняват съгласно изискванията на производителя им.
- 6.4. Изпълнителят предоставя на Възложителя документи за доставяните от него материали, преди влагането им в строежа, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, а именно: декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО или декларация за характеристиките на строителния продукт, придружена с валиден документ въз основа, на който е издадена, за строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или не е издадена ЕТО.
- 6.5. Възложителят си запазва правото да следи за качеството на материалите.
- 6.6. Контролът по време на строителство ще се упражнява от представители на Строителен контрол и отдел БЗР на Възложителя.

### **7. Възлагане и приемане на работата**

- 7.1. Възлагането на дейностите ще се извърши след изпращане на писмена „Официална инструкция“ от страна на Възложителя. Срокът за изпълнение на всички дейности посочени в Количествените сметки на всички обекти не може да превишава 100 календарни дни, считано от датата на възлагане.
- 7.2. След приключване на възложената работа Изпълнителят съставя „Протокол за завършени и подлежащи на заплащане видове СМР“ към съответната дата и го представя за одобрение на Строителния контрол.
- 7.3. Съставя се Приемно-предавателен протокол за установяване годността и качеството на завършените работи, който следва да бъде подписан от Изпълнителя и Възложителя при липса на възражения.
- 7.4. В случай, че Контролиращият служител установи, че работите не са извършени качествено, той предоставя по своя преценка на Изпълнителя срок, в рамките на който последният трябва да поправи неприетите от Строителния контрол работи.

### **8. Гаранционен срок**

- 8.1. За работите по изпълнението на предмета на договора се прилагат и важат минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. за "Въвеждане в експлоатация на

строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти”.

- 8.2. Гаранционният срок започва да тече след приемане на обекта с Приемопредавателен протокол.

## **9. Подизпълнител**

- 9.1. Изпълнителят сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата при участие в процедурата.
- 9.2. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.66, ал.2 и 11 от ЗОП.
- 9.3. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.
- 9.4. Не е нарушение на забраната по предходната точка доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.
- 9.5. При изпълнението на договора изпълнителят и техните подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение №10 от ЗОП.
- 9.6. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. Възложителят има право да откаже плащане по този член, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.
- 9.7. Разплащанията по предходната точка се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.
- 9.8. Към искането по предходната точка изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.
- 9.9. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.
- 9.10. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.
- 9.11. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнението на договора се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:
- 9.11.1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
- 9.11.2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на



дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

- 9.11.3. при замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по предходната точка.

**РАЗДЕЛ Б: ЦЕНИ И ДАННИ**

## **1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1 Единичните цени на отделните видове дейности са посочени в Количествено – стойностните сметки, които са неразделна част от договора.
- 1.2 Всички цени са в български лева без ДДС и закръглени до втория знак след десетичната запетая и са постоянни за срока на Договора.
- 1.3 Цените за изпълнение, оферирани от Изпълнителя и приети от Възложителя с подписването на договора, включват всички договорни задължения на Изпълнителя по договора. Цените включват всички разходи и такси, платими от Възложителя при изпълнението на Договора, като количествата и видовете работи не са гарантирани от Възложителя.
- 1.4 Цените по Договора са крайни и включват всички договорни задължения на Изпълнителя по Договора, включително материали и транспортните разходи на Изпълнителя до мястото на изпълнение.
- 1.5 На заплащане подлежат само реално извършените дейности.
- 1.6 След изпълнение на определен вид дейности Изпълнителят съставя „Протокол за завършените и подлежащи на заплащане СМР“ към съответната дата. В случай, че Строителен контрол/Контролиращия служител няма възражения по представените документи, той подписва Протокола, както и двустранен Приемо-предавателен протокол.
- 1.7 Изпълнителят издава надлежно попълнена фактура въз основа на подписан от двете страни „Протокол за завършените и подлежащи на заплащане СМР“ към съответната дата и Сметка, обр.22.
- 1.8 Възложителят превежда на Изпълнителя дължимата сума до 45 дни от датата на коректно съставената фактура на Изпълнителя, представена на Контролиращия служител на Възложителя.

## **2 Непредвидени разходи**

- 2.1 Непредвидени разходи за строително-монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строително-монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на разработване и одобряване на работния проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но в процес на строителството са констатирани като необходими за изпълнението на обекта.
- 2.2 Непредвидени разходи се отчитат при окончателно актуване на СМР. С цел признаване на непредвидените разходи, Изпълнителят трябва да представи констативен протокол, обосноваващ непредвидените работи, придружен с отделна КСС и при необходимост други документи. Констативният протокол се подписва от Възложителя и Изпълнителя. Непредвидени разходи може да се признаят и на база предписание на проектанта.
- 2.3 Непредвидени разходи ще се признават до 5 % от предложената цена за изпълнение на обекта.
- 2.4 Остойностяването на непредвидените разходи ще става на база единичните цени от КСС. В случай, че в КСС не фигурират единични цени за видовете работи, които следва да се изпълнят като непредвидени, Изпълнителят изготвя анализ на цена на база Справочник за цените в строителството, издание на СЕК, последно издание. Предложеният анализ на цена се одобрява от Контролиращия служител.

## **3 КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНИ СМЕТКИ**

## КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

### I. Ремонт на кантон „Черни Искър“

№	Вид дейност	Ед. м.	К-во	Ед. цена /лв/ без ДДС	Обща стойност в лв. без ДДС
<b>Покрив и навес на кантона</b>					
1	Демонтаж на обшивка от поцинкована ламарина по покривна конструкция	M2.	52.00	6.80	353.60
2	Демонтаж на олуци и водосточни тръби	м.л.	26.00	5.45	141.70
3	Демонтаж на ламперия по покривна конструкция	M2.	15.00	5.50	82.50
4	Демонтаж на висяща и лежаща покривна конструкция в същ. сгради	M3.	3.50	148.50	519.75
5	Ръчно натоварване на строителни отпадъци	M3.	5.50	10.50	57.75
6	Извозване до 20 км. На отпадъчен материал вкл. такса за депо	M3.	5.50	25.40	139.70
7	Направа на висяща и лежаща покривна констр. На същ. сгради	M3.	3.50	645.80	2260.30
8	Наковаване на ламперия по готова покривна конструкция	M2.	67.00	18.62	1247.54
9	Доставка и монтаж на челна дъска	M.л.	12.00	15.45	185.40
10	Обшивка от поцинкована ламарина по челни дъски – поли и корнизи	M.л.	29.00	16.66	483.14
11	Обшивка с поцинкована ламарина 0,8мм. –комини	бр.	1.00	88.90	88.90
12	Лакиране на дървени повърхности/труд+материали/ - импрегниране	M2.	18.80	7.70	144.76
13	Грундиране с битумен грунд	M2	67.00	2.52	168.84
14	Хидроизолация с 1 усилен пласт воалит с полимерна модификация на газопламъчно залепване	M2	67.00	18.64	1248.88
15	Хидроизолация с 1 усилен пласт воалит с полимерна модификация и посипка на газопламъчно залепване	M2	52.00	19.44	1010.88
16	Разваляне на тухлена зидария	M2.	3.50	34.80	121.80

Заличена информация по ЗЗЛД.

office@hidrostroytel.com www.hidrostroytel.com



000020



17	Тухлена зидария с плътни тухли на вароциментов р-р 120 мм.х2	М2.	3.50	145.78	510.23
18	Скеле за работа	М2.	102.00	3.68	375.36
19	Доставка и монтаж на безшевев олук	м.л.	17.00	14.50	246.50
20	Доставка и монтаж на водосточна тръба	м.л.	9.00	12.45	112.05
21	Монтаж на стара покривна ламарина за стени на навес дърва за отопление	М2.	25.00	12.48	312.00
<b>Фасада и тераса на кантона</b>					
22	Очукване на вароциментова мазилка	м <sup>2</sup>	15.00	3.92	58.80
23	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	15.00	1.14	17.10
24	Изкърпване на вароциментова мазилка	м <sup>2</sup>	15.00	12.45	186.75
25	Външна топлоизолация по стени и тавани с EPS-8см, два пласта лепило за залепване, мрежа и дюбели	м <sup>2</sup>	82.00	38.75	3177.50
26	Шпакловка с теракол и PVC мрежа	м <sup>2</sup>	82.00	14.80	1213.60
27	Доставка и монтаж пласмасови профили с мрежа за оформяне на ръбове при външна топлоизолация/отнася се за оформяне на ръбовете при обръщане на вратата и вертикални ъгли на сградата	м'	72.00	6.80	489.60
28	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	82.00	1.14	93.48
29	Доставка и полагане на готова минерална мазилка	м <sup>2</sup>	82.00	18.43	1511.26
30	Скеле за работа	М2.	102.00	3.68	375.36
31	Демонтаж на дограма и капаци на прозорците	М2.	19.60	6.80	133.28
32	Изработка и монтаж на ПВХ петкамерна дограма за прозорци- отваряема в две равнини -50% вкл. подпрозоречна дъска	М2.	7.55	198.70	1500.19
33	Доставка и монтаж на комарник - само на отваряема дограма	М2.	3.60	5.40	19.44
34	Доставка и монтаж на ПВХ врата - входна 90/200	бр.	1.00	475.00	475.00
35	Обръщане на страници след смяна на дограма с вароциментова мазилка	м.л.	26.80	8.75	234.50
36	Обръщане на страници след смяна на дограма с минерална мазилка	м.л.	26.80	10.50	281.40
37	Изработка и монтаж на стоманена врата 0.80/1.50м.	бр.	1.00	350.00	350.00

Заличена информация по ЗЗЛД.





38	Монтаж на врата - вход таванско помещение	бр.	1.00	45.00	45.00
39	Циментопясъчна мазилка по стени - изравнителна за цокъл	м2	34.00	14.50	493.00
40	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	34.00	1.14	38.76
41	Доставка и полагане на готова мозаечна мазилка	м <sup>2</sup>	34.00	22.40	761.60
42	Тънък изкоп на отвал -ръчен	м3.	4.50	18.60	83.70
43	Изкоп с багер на транспорт	м3.	2.50	4.50	11.25
44	Натоварване на разкопана земна маса на транспорт	м3.	1.00	2.85	2.85
45	Транспорт до 20 км. На излишни земни маси	м3.	3.50	25.40	88.90
46	Доставка и полагане на основа от пясък за тротоарна настилка	м3.	12.00	38.70	464.40
47	Монтаж на тротоарни плочи 40/40/5 вибропресовани на ц.п.разтвор	м2.	34.00	42.10	1431.40
48	Обратно засипване	м3.	3.50	3.50	12.25
49	Почистване и грундиране на метален парапет	м.л.	15.00	6.80	102.00
50	Боядисване с алкидна боя двукратно на металин парапет	м.л.	15.00	9.65	144.75
<b>Вътрешни СМР</b>					
51	Демонтаж на дървена обшивка по тавани	м2	28.00	3.68	103.04
52	Демонтаж на врати	бр.	3.00	13.60	40.80
53	Демонтаж на балатум	м2.	28.00	1.54	43.12
54	Демонтаж на дюшеме	м2.	28.00	6.80	190.40
55	Разбиване на фаянсова облицовка	м2.	1.50	6.45	9.68
56	Очукване на стара мазилка	м2.	72.00	3.92	282.24
57	Ръчно натоварване на строителни отпадъци	М3.	12.50	10.50	131.25
58	Извозване до 20 км. На отпадъчен материал вкл. такса за депо	М3.	12.50	25.40	317.50
59	Направа на армирана бетонова замазка 10см.м2.	м2.	28.00	18.65	522.20
60	Доставка и монтаж на теракот /гранитогрес/	м2.	28.00	46.40	1299.20
61	Цокъл 10см. от гранитогрес	м.л.	42.00	9.87	414.54
62	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	72.00	1.14	82.08
63	Шпакловка с теракол и PVC мрежа	м <sup>2</sup>	72.00	14.80	1065.60
64	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	99.00	1.14	112.86

Заличена информация по ЗЗЛД.

office@hidrostroytel.com, www.hidrostroytel.com



000022



65	Доставка и полагане на готова минерална мазилка	м <sup>2</sup>	99.00	16.40	1623.60
66	Обръщане на страници след смяна на дограма с вароциментова мазилка	м.л.	16.00	8.75	140.00
67	Обръщане на страници след смяна на дограма с минерална мазилка	м.л.	16.00	10.50	168.00
68	Фаянсва облицовка по стени	м2.	15.00	45.62	684.30
69	Разбиване на тухлена зидария	м2.	2.00	12.45	24.90
70	Тухлена зидария 25см.	м2.	2.00	48.70	97.40
71	Доставка и монтаж на ПВЦ врата - входна 70/200	бр.	3.00	384.00	1152.00
72	Направа на окачен таван от гипсокартон на метална конструкция	м2.	27.00	38.75	1046.25
73	Топлоизолация от минерална вата 10см.	м2.	27.00	34.78	939.06
<b>Вътрешна ел. мрежа</b>					
74	Демонтаж на съществуваща ел. инсталация	м.л.	40.00	1.50	60.00
75	Доставка и полагане на ПВЦ гофрирана тръба ф16 под мазилка	м.л.	65.00	4.95	321.75
76	Доставка и монтаж на кутия конзолна за скрит монтаж	бр.	14.00	2.80	39.20
77	Доставка и монтаж на разклонителна кутия квадратна за скрит монтаж	бр.	12.00	8.74	104.88
78	Доставка и изтегляне на проводник 2x4мм <sup>2</sup> .	м.л.	12.00	3.95	47.40
79	Доставка и изтегляне на проводник 2x2.5мм <sup>2</sup> .	м.л.	52.00	2.87	149.24
80	Доставка и изтегляне на проводник 2x1.5мм <sup>2</sup> .	м.л.	15.00	2.45	36.75
81	Доставка и монтаж на контакти	бр.	9.00	8.54	76.86
82	Доставка и монтаж на ключове	бр.	5.00	7.50	37.50
83	Доставка и монтаж на противовлажно осветително тяло - лед	бр.	2.00	86.45	172.90
84	Доставка и монтаж на таванно осветително тяло - лед	бр.	2.00	184.22	368.44
85	Доставка и монтаж на стенен аплик	бр.	3.00	68.70	206.10
86	Доставка и монтаж на апартаментно табло с до 8 модула на стена	бр.	1.00	196.60	196.60
87	Доставка и монтаж на бойлерно табло с автоматичен предпазител.	бр.	1.00	24.80	24.80
88	Доставка и монтаж на конвектор 1.5 кв. Адакс	бр.	1.00	225.87	225.87

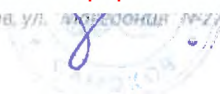
Заличена информация по ЗЗЛД.



89	Доставка и монтаж на конвектор 2.0 кв.Адакс	бр.	1.00	268.70	268.70
90	Доставка и монтаж на противовлажно отоплително тяло с инфрачервено излъчване Адакс - 750вата	бр.	1.00	192.44	192.44
<b>Вътрешна Вик инсталация и оборудване за баня</b>					
91	Разбиване на ст.бетонова настилка с ел.къртач	м2.	3.00	24.80	74.40
92	Направа на улей за монтаж на водопроводни тръби с ширина до 80 мм.	м.л.	15.00	5.45	81.75
93	Ръчен изкоп.	м3.	14.50	18.80	272.60
94	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф25 PN 16 -студена вода, вкл. фас.части	м	25.00	11.82	295.50
95	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф25 PN 20 -за топла вода, вкл. фас.части	м	15.00	14.14	212.10
96	Доставка и монтаж на PVC тръби за канализация ф50, включително укрепване, изпитване и фасонни части	м	8.00	5.45	43.60
97	Доставка и монтаж на PVC тръби за канализация ф110, включително укрепване, изпитване и фасонни части	м	5.00	22.61	113.05
98	Доставка и монтаж на тоалетна чиния-моноблок	Бр.	1.00	184.00	184.00
99	Доставка и монтаж на порцеланова тоалетна мивка 60см.	Бр.	1.00	92.40	92.40
100	Доставка и монтаж на смесителна батерия	Бр.	3.00	128.12	384.36
101	Монтаж на държател за тоалетна хартия	бр.	1.00	24.25	24.25
102	Монтаж на сапунарник	бр.	1.00	24.25	24.25
103	Монтаж на огледало	бр.	1.00	48.78	48.78
104	Доставка и монтаж на сифон линеен	бр.	1.00	88.78	88.78
105	Доставка и монтаж на сифон рогов	бр.	1.00	18.71	18.71
106	Доставка и полагане на пясъчна възглавница.	м3.	2.80	38.70	108.36
107	Обратно засипване на изкопа - ръчно с трамбоване	м3.	11.70	6.44	75.35
108	Ръчно натоварване на строителни отпадъци	М3.	4.50	10.50	47.25
109	Извозване до 20 км. на отпадъчен материал вкл. такса за депо	М3.	4.50	25.40	114.30
110	Доставка и монтаж на ел. бойлер 80литра	бр.	1.00	380.00	380.00
<b>Външна Вик инсталация</b>					

Заличена информация по ЗЗЛД.

ЗУПН С.П.ОКОВ, УЛ. АРХИТЕКТЪН ПЪТЪ, ИТЕЛ, ФАКС: 01/22 6 66 91, office@hidrostroytel.com, www.hidrostroytel.com



000024





111	Изсичане и изкореняване на храсти с диаметър на дърветата до 10см.	м2.	100.00	3.80	380.00
112	Направа на път за достъп и оформяне на трасе за канализацията	м2.	55.00	6.80	374.00
113	Изкоп с багер на отвал	м3.	90.00	4.10	369.00
114	Ръчен изкоп	м3.	5.00	18.60	93.00
115	Направа на пясъчна подложка и пясъчна засипка	м3.	13.20	38.70	510.84
116	Доставка и монтаж на ПВХ тръба ф110 SN8	м.л.	55.00	18.40	1012.00
117	Обратно засипване с уплътняване	м3.	90.00	6.44	579.60
118	Натоварване на разкопана земна маса на транспорт	м3.	20.00	2.85	57.00
119	Транспорт до 20 км. На излишни земни маси	м3.	20.00	25.40	508.00
120	Направа на РШ с дълбочина до 2м.	бр.	1.00	465.60	465.60
<b>Възстановяване на ограда</b>					
121	Изсичане и изкореняване на храсти с диаметър на дърветата до 10см.	м2.	100.00	3.80	380.00
122	Демонтаж на пречупени Ст.бетонкови колове	бр.	23.00	8.60	197.80
123	Доставка и монтаж на Ст.бетонкови колове 8/8/220 с бетон,вкл. изкопа	бр.	23.00	38.70	890.10
124	Доставка и монтаж на бодлива тел на седем реда	м.л.	75.00	14.80	1110.00
125	Изработка и монтаж на метални пътни врати	кг.	350.00	6.80	2380.00
<b>Доставка и монтаж на оборудване</b>					
126	Доставка и монтаж на кухненски шкаф с мивка	бр.	1.00	568.00	568.00
127	Доставка и монтаж на стенен кухненски шкаф	бр.	1.00	288.42	288.42
128	Доставка и монтаж на гардеробче за съблекалня - тройка	бр.	1.00	382.10	382.10
129	Доставка и монтаж на гардеробче за съблекалня - тройка	бр.	1.00	296.70	296.70
<b>Всичко за кантон "Черни Искър":</b>					<b>50154.09</b>
<b>5% непредвидени СМР:</b>					<b>2507.70</b>
<b>Обща стойност с непредвидени разходи:</b>					<b>52661.79</b>

Заличена информация по ЗЗЛД.

СТАТУС: ЗАВИШАВАЩА ЗАДАЧА. ИЗДАВАНА ЗА ПУБЛИЧНО ПОКРИТИЕ. АДРЕС: БУЛ. "СВ. СВЕТОСЛАВ", 1113 СОФИЯ, БГ. ТЕЛЕФОН: 02 92 22 80 00. Е-МАЙЛ: office@hidrostrouitel.com; www.hidrostrouitel.com





**II. Кантон „Леви Искър“**

№	Вид дейност	Ед. м.	К-во	Ед. цена /лв без ДДС/	Обща цена/ лв. без ДДС/
<b>Покрив и навес на кантона</b>					
1	Демонтаж на обшивка от поцинкована ламарина по покривна конструкция	М2.	190.00	6.80	1292.00
2	Демонтаж на ламперия по покривна конструкция	М2.	170.00	5.50	935.00
3	Демонтаж на висяща и лежаща покривна конструкция в същ. сгради	М3.	6.80	148.50	1009.80
4	Ръчно натоварване на строителни отпадъци	М3.	25.00	10.50	262.50
5	Извозване до 20 км. На отпадъчен материал вкл. такса за депо	М3.	25.00	36.80	920.00
6	Направа на висяща и лежаща покривна констр. На същ. сгради	М3.	6.80	645.80	4391.44
7	Наковаване на ламперия по готова покривна конструкция	М2.	170.00	18.62	3165.40
8	Доставка и монтаж на челна дъска	М.л.	66.00	15.45	1019.70
9	Обшивка от поцинкована ламарина по челни дъски – поли и корнизи	М.л.	66.00	16.66	1099.56
10	Обшивка с поцинкована ламарина 0,8мм. –комини	м2	29.90	26.95	805.81
11	Лакиране на дървени повърхности/труд+материали/ - импрегниране	М2.	490.00	4.70	2303.00
12	Грундиране с битумен грунд	М2	170.00	2.52	428.40
13	Хидроизолация с 1 усилен пласт воалит с полимерна модификация на газопламъчно залепване	М2	165.00	16.80	2772.00
14	Хидроизолация с 1 усилен пласт воалит с полимерна модификация и посипка на газопламъчно залепване	М2	165.00	16.80	2772.00
15	Разваляне на тухлена зидария	М2.	96.00	24.80	2380.80
16	Тухлена зидария с плътни тухли на вароциментов р-р 120 мм.х2	М2.	96.00	35.78	3434.88
17	Скеле за работа	м2.	200.00	6.99	1398.00
18	Доставка и монтаж на безшевевен орук	м.л.	36.00	14.50	522.00

Заличена информация по ЗЗЛД.

hidrostroytel.com, www.hidrostroytel.com



000026



19	Доставка и монтаж на водосточна тръба	м.л.	12.00	12.45	149.40
20	Демонтаж на покривна ламарина навес	м2.	52.00	6.80	353.60
21	Демонтаж на висяща и лежаща покривна конструкция в същ. сгради	МЗ.	3.50	148.50	519.75
22	Ръчно натоварване на строителни отпадъци	МЗ.	8.70	10.50	91.35
23	Извозване до 20 км. На отпадъчен материал вкл. такса за депо	МЗ.	8.70	36.80	320.16
<b>Фасада на кантона</b>					
24	Очукване на вароциментова мазилка	м <sup>2</sup>	25.00	3.92	98.00
25	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	25.00	1.14	28.50
26	Изкърпване на вароциментова мазилка	м <sup>2</sup>	25.00	12.45	311,25
27	Външна топлоизолация по стени и тавани с EPS-8см, два пласта лепило за залепване, мрежа и дюбели	м <sup>2</sup>	240.00	38.75	9300.00
28	Шпакловка с теракол и PVC мрежа	м <sup>2</sup>	240.00	14.80	3552.00
29	Доставка и монтаж пласмасови профили с мрежа за оформяне на ръбове при външна топлоизолация/отнася се за оформяне на ръбовете при обръщане на вратата и вертикални ъгли на сградата	м'	105.00	6.80	714.00
30	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	240.00	1.14	273.60
31	Доставка и полагане на готова минерална мазилка	м <sup>2</sup>	240.00	18.43	4423.20
32	Скеле за работа	м2.	210.00	3.68	772.80
33	Демонтаж на дограма	м2.	30.50	6.80	207.40
34	Изработка и монтаж на ПВЦ петкамерна дограма за прозорци- отваряема в две равнини -50% вкл. подпрозоречна дъска	м2.	22.00	198.70	4371.40
35	Доставка и монтаж на комарник - само на отваряема дограма	м2.	10.00	5.40	54.00
36	Доставка и монтаж на ПВЦ врата - входна 90/200	бр.	1.00	475.00	475.00
37	Доставка и монтаж на ПВЦ врата - входна 1.2/200	бр.	2.00	550.00	1100.00
38	Обръщане на страници след смяна на дограма с вароциментова мазилка	м.л.	105.00	8.75	918.75
39	Обръщане на страници след смяна на дограма с минерална мазилка	м.л.	105.00	10.50	1102.50

Заличена информация по ЗЗЛД.

50 97. office@hidrostraitel.com, www.hidrostraitel.com



000027



40	Фугировка на каменна зидария - за цокъл	м2	34.00	22.45	763.30
41	Тънък изкоп на отвал -ръчен	м3.	2.50	18.60	46.50
42	Изкоп с багер на транспорт	м3.	2.50	4.50	11.25
43	Натоварване на разкопана земна маса на транспорт	м3.	1.00	2.85	2.85
44	Транспорт до 20 км. На излишни земни маси	м3.	1.00	36.80	36.80
45	Доставка и полагане на основа от пясък за тротоарна настилка	м3.	1.50	38.70	58.05
46	Монтаж на тротоарни плочи 40/40/5 вибропресовани на ц.п.разтвор	м2.	12.00	42.10	505.20
47	Обратно засипване	м3.	1.50	3.50	5.25
<b>Вътрешни СМР</b>					
48	Демонтаж на летвена обшивка по тавани	м2	25.00	3.68	92.00
49	Демонтаж на врати	бр.	9.00	13.60	122.40
50	Демонтаж на балатум	м2.	24.00	1.54	36.96
51	Демонтаж на дюшеме	м2.	92.00	6.80	625.60
52	Демонтаж на стълбище	м2.	18.00	6.80	122.40
52	Демонтаж на висяща и лежаща дървена конструкция в същ. сгради	М3.	9.20	124.44	1144.85
53	Разбиване на фаянсва облицовка	м2.	1.50	6.45	9.68
54	Очукване на стара мазилка	м2.	312.00	3.92	1223.04
55	Ръчно натоварване на строителни отпадъци	М3.	25.50	10.50	267.75
56	Извозване до 20 км. На отпадъчен материал вкл. такса за депо	М3.	25.50	36.80	938.40
57	Направа на обратен насип с уплътняване на кот +1.50 в помещения на кухня и стая дежурен	м3.	36.00	42.40	1526.40
58	Направа на кофраж за стб. плоча	м2.	72.50	24.50	1776.25
59	Изработка и монтаж на армировка	кг.	1680.00	2.10	3528.00
60	Направа на кофраж за стълбище	м2.	18.00	32.87	591.66
61	Доставка и полагане на бетон Б20	м3.	26.40	168.65	4452.36
62	Направа на цименто пясъчна изравнителна замазка 5 см.	м2.	92.00	12.10	1113.20
63	Облицоване с гранитогрес на стълбище	м2.	25.00	54.50	1362.50
64	Доставка и монтаж на теракот /гранитогрес/	м2.	92.00	46.40	4268.80
65	Цокъл 10см. от гранитогрес	м.л.	135.00	9.87	1332.45
66	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	312.00	1.14	355.68
67	Шпакловка с теракол и PVC мрежа	м <sup>2</sup>	312.00	14.80	4617.60

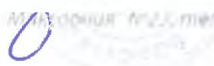
Заличена информация по ЗЗЛД.





68	Доставка и полагане дълбокопроникващ на грунд	м <sup>2</sup>	312.00	1.14	355.68
69	Доставка и полагане на готова минерална мазилка	м <sup>2</sup>	312.00	18.43	5750.16
70	Обръщане на страници след смяна на дограма с вароциментова мазилка	м.л.	145.00	8.75	1268.75
71	Обръщане на страници след смяна на дограма с минерална мазилка	м.л.	145.00	10.50	1522.50
72	Фаянсозна облицовка по стени	м2.	25.00	45.62	1140.50
73	Разбиване на тухлена зидария	м2.	4.50	12.45	56.03
74	Тухлена зидария 25см.	м2.	12.50	48.70	608.75
75	Доставка и монтаж на ПВЦ врата - входна 90/200	бр.	9.00	420.10	3780.90
76	Доставка и монтаж на ПВЦ врата - входна 70/200	бр.	1.00	398.70	398.70
77	Монтаж на топлоизолация EPS 4см. По покривна конструкция	м2.	0.00	0.00	0.00
78	Направа на окачен таван от гипсокартон на метална конструкция	м2.	92.00	34.80	3201.60
79	Топлоизолация от минерална вата 10см.	м2.	92.00	32.50	2990.00
<b>Вътрешна ел. мрежа</b>					
80	Демонтаж на съществуваща ел. инсталация	м.л.	100.00	1.50	150.00
81	Доставка и полагане на ПВЦ гофрирана тръба ф16 под мазилка	м.л.	124.00	4.95	613.80
82	Доставка и монтаж на кутия конзолна за скрит монтаж	бр.	29.00	2.80	81.20
83	Доставка и монтаж на разклонителна кутия квадратна за скрит монтаж	бр.	14.00	8.74	122.36
84	Доставка и изтегляне на проводник 2x4мм <sup>2</sup> .	м.л.	25.00	3.95	98.75
85	Доставка и изтегляне на проводник 2x2.5мм <sup>2</sup> .	м.л.	104.00	2.87	298.48
86	Доставка и изтегляне на проводник 2x1.5мм <sup>2</sup> .	м.л.	45.00	2.45	110.25
87	Доставка и монтаж на контакти	бр.	20.00	8.54	170.80
88	Доставка и монтаж на ключове	бр.	9.00	7.50	67.50
89	Доставка и монтаж на противовлажно осветително тяло - лед	бр.	2.00	86.45	172.90
90	Доставка и монтаж на таванно осветително тяло -лед	бр.	12.00	184.22	2210.64
91	Доставка и монтаж на стенен аплик	бр.	3.00	68.70	206.10

Заличена информация по ЗЗЛД.







92	Доставка и монтаж на апартаментно табло с до 8 модула на стена	бр.	1.00	196.60	196.60
93	Доставка и монтаж на бойлерно табло с автоматичен предпазител.	бр.	1.00	24.80	24.80
94	Доставка и монтаж на конвектор 1.5 кв. Адакс	бр.	1.00	225.87	225.87
95	Доставка и монтаж на конвектор 2.0 кв.Адакс	бр.	1.00	268.70	268.70
96	Доставка и монтаж на противовлажно отоплително тяло с инфрачервено излъчване Адакс - 750вата	бр.	1.00	192.44	192.44
<b>Вътрешна Вик инсталация и оборудване за баня</b>					
97	Разбиване на ст.бетонова настилка с ел.къртач	м2.	3.00	24.80	74.40
98	Направа на улей за монтаж на водопроводни тръби с ширина до 80 мм.	м.л.	15.00	5.45	81.75
99	Ръчен изкоп.	м3.	14.50	18.80	272.60
100	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф25 PN 16 -студена вода, вкл. фас.части	м	25.00	11.82	295.50
101	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф25 PN 20 -за топла вода, вкл. фас.части	м	15.00	14.14	212.10
102	Доставка и монтаж на PVC тръби за канализация ф50, включително укрепване, изпитване и фасонни части	м	8.00	5.45	43.60
103	Доставка и монтаж на PVC тръби за канализация ф110, включително укрепване, изпитване и фасонни части	м	5.00	22.61	113.05
104	Доставка и монтаж на тоалетна чиния-моноблок	Бр.	1.00	184.00	184.00
105	Доставка и монтаж на порцеланова тоалетна мивка 60см.	Бр.	1.00	92.40	92.40
106	Доставка и монтаж на смесителна батерия	Бр.	3.00	128.12	384.36
107	Монтаж на държател за тоалетна хартия	бр.	1.00	24.25	24.25
108	Монтаж на сапунарник	бр.	1.00	24.25	24.25
109	Монтаж на огледало	бр.	1.00	48.78	48.78
110	Доставка и монтаж на сифон линеен	бр.	1.00	88.78	88.78
111	Доставка и монтаж на сифон рогов	бр.	1.00	18.71	18.71
112	Доставка и полагане на пясъчна възглавница.	м3.	2.80	38.70	108.36
113	Обратно засипване на изкопа - ръчно с трамбоване	м3.	11.70	6.44	75.35

Заличена информация по ЗЗЛД.

www.hidrostroytel.com



000030



114	Ръчно натоварване на строителни отпадъци	м3.	4.50	10.50	47.25
115	Извозване до 20 км. на отпадъчен материал вкл. такса за депо	м3.	4.50	36.80	165.60
116	Доставка и монтаж на ел. бойлер 80литра	бр.	1.00	380.00	380.00
<b>Външна ВиК инсталация</b>					
113	Изсичане и изкореняване на храсти с диаметър на дърветата до 10см.	м2.	10.00	3.80	38.00
114	Изкоп с багер на отвал	м3.	54.00	4.10	221.40
115	Ръчен изкоп	м3.	5.00	18.60	93.00
116	Направа на пясъчна подложка и пясъчна засипка	м3.	10.80	38.70	417.96
117	Доставка и монтаж на ПВЦ тръба ф110 SN8	м.л.	60.00	18.40	1104.00
118	Обратно засипване с уплътняване	м3.	66.00	6.44	425.04
119	Доставка и монтаж на модулна пречиствателна станция за 4 човека- анаеробна	бр.	1.00	2864.00	2864.00
120	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф25 PN 16 -студена вода, вкл. фас.части	м	24.00	11.82	283.68
121	Доставка и монтаж на хидрофор 12 волта	бр.	1.00	644.00	644.00
122	Доставка и монтаж на фотоволатък с контролер за зареждане,инвертор и акумулатор.	бр.	1.00	2450.00	2450.00
<b>Доставка и монтаж на оборудване</b>					
123	Доставка и монтаж на кухненски шкаф с мивка	бр.	1.00	568.00	568.00
124	Доставка и монтаж на стенен кухненски шкаф	бр.	1.00	288.42	288.42
125	Доставка и монтаж на гардеробче за съблекалня - тройка	бр.	1.00	382.10	382.10
126	Доставка и монтаж на гардеробче за съблекалня - тройка	бр.	1.00	296.70	296.70
<b>Всичко за кантон "Леви Искър":</b>					<b>130082,26</b>
<b>5% непредвидени СМР:</b>					<b>6504,11</b>
<b>Обща стойност с непредвидени разходи:</b>					<b>136586,37</b>

Заличена информация по ЗЗЛД.



000031



**РАЗДЕЛ В: СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА**



## Специфични условия на договора

### 1 НЕУСТОЙКИ

- 1.1 В случай че Изпълнителят не спази максималния срок от 100 /сто/ дни за изпълнение на работите, посочен в т.5 от Договора, той дължи неустойка в размер на 1% (един процент) от максималната обща стойност на договора без ДДС (без непредвидените разходи) за всеки ден забава, но не повече от 20% (двадесет процента) от максималната стойност на договора без ДДС (без непредвидените разходи).
- 1.2 В случай че Изпълнителят забави изпълнението на работите с толкова дни, че Възложителят има право да получи максималния размер на неустойката по предходната точка, ще се счита, че Изпълнителят е в съществено неизпълнение на Договора. В такъв случай, Възложителят има право:
  - 1.2.1 да прекрати едностранно Договора поради неизпълнение от страна на Изпълнителя и да задържи гаранцията за изпълнение на Изпълнителя  
и/или
  - 1.2.2 да възложи неизвършените дейности и/или да поръча недоставеното оборудване/материали на трета страна, като Изпълнителят не получава заплащане за тази част от договора, а допълнителните разходи и/или щети и/или пропуснати ползи, претърпени от Възложителя в следствие на неизпълнението на Изпълнителя, са за сметка на последния.
- 1.3 При некачествено или лошо изпълнение на възложени работи Контролиращият служител, с уведомително писмо, предоставя по своя преценка срок на Изпълнителя за повторно изпълнение на част или на всички работи. Повторното изпълнение на некачествено изпълнените работи е за сметка на Изпълнителя.
- 1.4 В случай, че Изпълнителят повторно извърши възложените му работи некачествено, Възложителят може да наложи на Изпълнителя неустойка в размер на 50% (петдесет процента) от стойността на възложените работи, като в този случай Възложителят може да възложи работите на друга фирма, като всички разходи, произтичащи от това, ще бъдат приспаднати от актовете (фактурите) или прихванати от гаранцията за изпълнение на Изпълнителя.
- 1.5 На Изпълнителя се налагат неустойки в случаите, когато при изпълнение на строително - монтажните работи на обекта се констатира едно или няколко от следните нарушения:
  - a. при неспазване предписанията и/или неосигурено оборудване в съответствие с изискванията за БРЗ;
  - b. При наличие на необезопасени изкопи, скелета и др.;
  - c. При неосигурен безопасен маршрут за преминаване на пешеходци;
  - d. При неподдредане и непочистване на работните площадки след приключване на работния ден;
  - e. При неизвозени строителни отпадъци, най-късно до 24 часа след изпълнението на съответните СМР;
  - f. Един или няколко работници (служители)на Изпълнителя изпълняващи СМР на обекта, са без подходящо работно облекло, светлоотразителни жилетки или лични предпазни средства.
  - g. Отсъствие на технически ръководен персонал на строежа, или несправяне със задълженията му.

- h. Неуведомяване на Контролиращия служител при възникване на инциденти.
  - i. Неспазване на изискванията на договора и нормативната уредба за опазване на околната среда;
  - j. Несъответствия между качеството и вида на влаганите и декларираните материали, както и несъответствия в технологията за изпълнение на видовете работи.
- 1.6 Размерът на неустойките, които ще бъдат налагани на Изпълнителя при констатиране от страна на Възложителя, на което и да е от визираните в точки от 1.7. от този раздел нарушения се определя по следния начин:
- a. при първо нарушение - 500 (петстотин) лева;
  - b. При второ нарушение - 1 000 (хиляда) лева;
  - c. При трето нарушение - 2 000 (две хиляди) лева.
- 1.7 Нарушенията по т.1.5. от този раздел, констатирани в процеса на работа, се установяват с подписан от Контролиращия служител на договора от страна на Възложителя констативен протокол, като копие от същия се предоставя за сведение на Изпълнителя. В констативния протокол се посочва срок, в който Изпълнителят трябва да отстрани констатираните нарушения. При отсъствие на една от страните, към Констативния протокол се прилага за доказателство снимков материал.
- 1.8 Наложените неустойки по чл.1.6 от настоящия раздел, не отменят задължението на Изпълнителя да отстрани за своя сметка констатираното нарушение в срока, посочен в Констативния протокол по чл. 1.7 от настоящия раздел, както и задължението му за по-нататъшно спазване на изискванията на договора и предписанията на Възложителя.
- 1.9 В случай че констатирано нарушение, за което Изпълнителят е санкциониран, не бъде отстранено в указания срок, то Изпълнителят подлежи на следващата неустойка, съобразно посоченото в чл. 1.6. от този раздел.
- 1.10 При констатиране на повече от три нарушения по чл.1.5 от този раздел, всяко следващо се санкционира с размер на санкцията за трето нарушение. При констатиране на повече от пет нарушения, за които Изпълнителят е санкциониран, настоящият Договор ще се счита за едностранно прекратен от страна на Изпълнителя с произтичащата от това неустойка съгласно чл. 1.12 от този раздел.
- 1.11 В случай че Изпълнителят не отстрани недостатъците в работата си, появили се в гаранционните срокове, определени в Наредба №2 „Въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти” и в настоящия договор, в срок указан от Възложителя, Възложителят има право да възложи изпълнението на работите на друг изпълнител, като заплатените от Възложителя суми следва да му бъдат възстановени от Изпълнителя по настоящия договор до 3 дни от писмена покана от Възложителя или да се удържат от гаранцията за изпълнение.
- 1.12 В случай че Изпълнителят едностранно прекрати настоящия договор, без да има правно основание за това, той дължи на Възложителя неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от максималната обща стойност на договора без ДДС (без непредвидените разходи).
- 1.13 Изпълнителят е длъжен да заплати всички наложени неустойки в срок до 5 (пет) дни от получаването на писмено уведомление от Възложителя за налагането на съответната неустойка или санкция.

## **2 САНКЦИИ, НАЛАГАНИ НА "СОФИЙСКА ВОДА" АД**

- 2.1 Ако в който и да е момент, поради действие или бездействие от страна на Изпълнителя и/или негови служители, на "Софийска вода" АД бъдат наложени санкции по силата на действащото законодателство, Изпълнителят се задължава да обезщети Възложителя по всички санкции в пълния им размер.

## **3 ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.**

- 3.1 Гаранцията е с валидност считано от датата на подписването на договора до датата на изтичане на срока му, като Възложителят не дължи лихви на Изпълнителя за периода, през който гаранцията е престояла при него.
- 3.2 Изпълнителят отправя исканията за освобождаване на гаранцията за изпълнение към контролиращия служител по договора.
- 3.3 Ангажиментът на възложителя по освобождаването на предоставена банкова гаранция се изчерпва с връщането на нейния оригинал на Изпълнителя, като възложителят не се ангажира и не дължи разходите за изготвяне на допълнителни потвърждения, изпращане на междубанкови SWIFT съобщения и заплащане на свързаните с това такси, в случай че обслужващата банка на Изпълнителя има някакви допълнителни специфични изисквания.
- 3.4 Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.
- 3.5 Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя / в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер)/, която трябва да отговаря на следните изисквания:
- 3.5.1 да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на Изпълнителя;
  - 3.5.2 да бъде за изисквания в договора срок.
- 3.6 В случай че гаранцията е под формата на застраховка, застрахователната премия по същата следва да е платена изцяло при представянето ѝ на възложителя преди сключване на договора за обществената поръчка.
- 3.7 Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.
- 3.8 Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.
- 3.9 В случай че Изпълнителят откаже да изплати неустойка, глоба или санкция, наложена съгласно изискванията на настоящия Договор, Възложителят има право да задържи плащане, да прихване сумите срещу насрещни дължими суми или да приспадне дължимата му сума от гаранцията за изпълнение на

договора, внесена от Изпълнителя, за да гарантира изпълнението на настоящия Договор.

- 3.10 В случай че гаранцията за обезпечаване на изпълнението бъде напълно или частично усвоена през срока на договора, Изпълнителят се задължава в срок от 5 работни дни да я допълни до нейния пълен размер.
- 3.11 В случай че Възложителят прекрати Договора поради неизпълнение от страна на Изпълнителя, то Възложителят има право да задържи изцяло гаранцията за обезпечаване на изпълнението, представена от Изпълнителя.

**РАЗДЕЛ Г: ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА ЗА СТРОИТЕЛСТВО**

## **РАЗДЕЛ Г: ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА ЗА СТРОИТЕЛСТВО**

### **Съдържание:**

<b>Член</b>	<b>Наименование</b>
1.	ДЕФИНИЦИИ
2.	ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
3.	ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
4.	ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
5.	НЕУСТОЙКИ
6.	ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ
7.	ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ
8.	КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ
9.	ПУБЛИЧНОСТ
10.	НОРМАТИВНИ И ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА
11.	ЗАПОЗНАВАНЕ С УСЛОВИЯТА НА ОБЕКТИТЕ
12.	ИНСПЕКТИРАНЕ И ДОСТЪП ДО ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ПЛАН ЗА ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО
13.	ПРЕДОСТАВЕНИ АКТИВИ
14.	СЛУЖИТЕЛИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
15.	УВЕДОМЯВАНЕ ЗА ИНЦИДЕНТИ
16.	ОПАСНИ МАТЕРИАЛИ
17.	ТЕСТВАНЕ
18.	ГАРАНЦИИ
19.	ФОРС МАЖОР
20.	ОТГОВОРНОСТ И ЗАСТРАХОВАНЕ
21.	ПРЕОТСТЪПВАНЕ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ
22.	ПРЕКРАТЯВАНЕ
23.	РАЗДЕЛНОСТ
24.	ПРИЛОЖИМО ПРАВО

## Общи условия на договора за строителство

Общите условия на договора за строителство, са както следва:

### 1. ДЕФИНИЦИИ

Следните понятия следва да имат определеното им по-долу значение. Думи в единствено число следва да се приемат и в множествено и обратно, думи в даден род следва да се възприемат, в който и да е род, ако е необходимо при тълкуването на волята на страните по настоящия договор. Думите, които описват дадено лице, включват всички представлявани от това лице страни по договора, независимо дали са свързани лица по смисъла на Търговския закон или не, освен ако от контекста не е ясно, че са изключени.

Препращането към даден документ следва да се разбира като препращане към посочения документ, както и всички други документи, които го изменят и/ или допълват.

- 1.1. **“Възложител”** означава “Софийска вода” АД, което възлага изпълнението на Работите, предмет на този договор.
- 1.2. **“Контролиращ служител”** означава лицето, определено от Възложителя, за което Изпълнителят е уведомен и което действа от името на Възложителя и като представител на Възложителя за целите на този договор.
- 1.3. **“Инвеститорски контрол”** означава представител на Контролиращия служител, който ще извършва инвеститорски контрол върху изпълнението на договора от името на Контролиращия служител.
- 1.4. **“Изпълнител”** означава физическото или юридическо лице, както и техни обединения, определено в договора и неговите представители и правоприменници.
- 1.5. **“Отговорно лице”** означава лицето, определено от Изпълнителя, за което Възложителят е уведомен и което действа от името на Изпълнителя, и като представител на Изпълнителя за целите на този договор.
- 1.6. **“Договор”** означава цялостното съглашение между Възложителя и Изпълнителя, състоящо се от посочените по – долу части, като в случай на несъответствие при тълкуване имат предимство в следния ред:
  - Договор;
  - Раздел А: Техническо задание – предмет на договора
  - Раздел Б: Цени и данни;
  - Раздел В: Специфични условия;
  - Раздел Г: Общи условия;
- 1.7. **“Дата на влизане в сила на договора”** означава датата на подписване на договора, освен ако не е уговорено друго.
- 1.8. **“Цена по договора”** означава цената, изчислена съгласно Раздел Б: Цени и данни.
- 1.9. **“Максимална стойност на договора”** -означава пределната сума, която не може да бъде надвишавана при възлагане и изпълнение на договора.

- 1.10. **"Срок на договора"** означава предвидената продължителност на договора.
- 1.11. **"Официална инструкция"** означава възлагане, чрез което Възложителят определя началната дата на изпълнението на конкретни работи, съобразно Раздел А: Техническо задание.
- 1.12. **"Работи"** означава строителни и монтажни работи (СМР), описани в Раздел А: Техническо задание.
- 1.13. **"Обект"** означава всяко местоположение (земя, улица, сграда или съоръжение), на който се осъществяват Работите, както и всяко друго място, предоставено от Възложителя за целите на договора.
- 1.14. **"Машини и съоръжения"** означава всички активи, материали, машини, съоръженията, инструменти и други подобни, предоставени от Възложителя на Изпълнителя за изпълнението на Работите.
- 1.15. **"Работен проект"** означава комплект чертежи, записки и т.н., който се дава на Изпълнителя от Възложителя за изпълнението на работите, предмет на настоящия договор. Работният проект е неразделна част от Раздел А: Техническо задание.
- 1.16. **"График за изпълнение на работите"** е планът за изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, съгласно Работния проект. Графикът за изпълнение на работите се представя в предложението на Изпълнителя или съобразно уговореното в Раздел А: Техническо задание.
- 1.17. **"Системи за безопасност при работа"** означава комплект от документи на Възложителя или нормативни актове съгласно българското законодателство, които определят начините и методите за опазване здравето и безопасността при изпълнение на работите, предмет на договора.
- 1.18. **"Начална дата на изпълнение на работите"** означава денят на подписване на Образец №2 съгласно чл.157 (1) от ЗУТ: протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква, датата на заверка на заповедната книга.
- 1.19. **"Срок за изпълнение на Работите"** означава периодът от Началната дата на изпълнение на Работите до Цялостно приключване на Работите. Срокът на изпълнение на работите се измерва в работни дни, освен ако не е уговорено друго.
- 1.20. **"Цялостно приключване на Работите"** означава, подписването на Акт 16, когато законът предвижда съставянето на такъв акт или с приемо-предавателен протокол, подписан без възражения от Възложителя.
- 1.21. **"Неустойки"** означава санкции или обезщетения, които ще бъдат налагани на Изпълнителя в случай, че работите не са изпълнени в съответствие с изискванията, установени в договора и действащата нормативна уредба.
- 1.22. **"Строителен надзор"** означава лице или фирма за строителен надзор, на които "Софийска вода" АД е възложило да контролира изпълнението на обекта съгласно чл.166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).
- 1.23. **"Заповедна книга на строежа"** съгласно Приложение №4 на Наредба №3 от 31.07.03г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Заповедната книга на строежа се съставя, попълва и подписва от лицето,



упражняващо строителен надзор, или от Технически ръководител на Изпълнителя за строежите от пета категория. Същата се представя на органа, издал разрешението за строеж за заверка и регистрация.

- 1.24. **“Гаранция за обезпечаване на изпълнение”** означава паричната сума, банковата гаранция или застраховката, която Изпълнителят предоставя на Възложителя, за да гарантира доброто изпълнение на договора.

## **2. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 2.1. При изпълнение на условията на настоящия договор, Възложителят възлага на Изпълнителя да изпълнява работите за срока на договора срещу заплащане на договорната цена.
- 2.2. Всяка страна приема, че този договор представлява цялостното споразумение между страните
- 2.3. Настоящият договор не учредява представителство или сдружение между страните по него и никоя от страните няма право да извършва разходи от името и за сметка на другата. В изпълнение на задълженията си по договора нито една от страните не следва да предприема каквото и да е действие, което би могло да накара трето лице да приеме, че действа като законен представител на другата страна.
- 2.4. Номерът и Датата на влизане в сила на договора следва да се цитират във всяка релевантна кореспонденция.
- 2.5. Заглавията в този договор са само с цел препращане и не следва да се ползват като водещи при тълкуването на клаузите, до които се отнасят.
- 2.6. Всяко съобщение, изпратено от някоя от страните до другата, следва да се изпраща чрез пратка с обратна разписка или по факс и ще се счита за получено от адресата от датата, отбелязана на обратната разписка, съответно от получаване на факса, ако той е пуснат до правилния факс номер (когато на доклада от факса за изпращане на насрещния факс е изписано ОК) на адресата.
- 2.7. Всяка страна трябва да уведоми другата за промяна или придобиване на нов адрес, телефонен или факс номер, използвани за кореспонденция, при най-ранна възможност, но не по-късно от четиридесет и осем (48) часа след такава промяна.
- 2.8. Неуспехът или невъзможността на някоя от страните да изпълни, в който и да е момент, някое от условията на настоящия договор не трябва да се приема като отмяна на съответното условие или на правото да се прилагат всички условия на настоящия договор.
- 2.9. Приема се, че на Изпълнителя са известни всички негови нормативно установени отговорности съгласно българското законодателство, по повод изпълнението на Работите. Отговорности или разходи, възникнали в резултат на сключването на договора се приема, че са включени в договорната цена.
- 2.10. Евентуален спор или разногласие във връзка с изпълнението на настоящия договор страните ще решават в дух на разбирателство и взаимен интерес. В случай, че това се окаже невъзможно, спорът ще бъде решен по съдебен ред, освен ако страните не подпишат арбитражно споразумение.

- 2.11. Ако Изпълнителят изпълни Работи, които не отговарят на изискванията на договора, Възложителят може по собствено усмотрение да откаже да приеме тези Работи и да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи. Възложителят може да представи на Изпълнителя възможност да повтори изпълнението на неприетите Работи преди да потърси други изпълнители.
- 2.12. Изпълнителят се задължава да обезщети изцяло Възложителя за всички щети и пропуснати ползи, както и да възстанови в пълния им размер санкциите, наложени от съд или административен орган, ведно с дължимите лихви, направените разноски, разходи, предявени към Възложителя във връзка с изпълнението на настоящия договор и дължащи се на действия, бездействия или забава на необходими действия на Изпълнителя и/или негови подизпълнители при или по повод строителството.
- 2.13. Някоя клауза извън чл.8 КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ не продължава действието си след изтичане на срока или прекратяване на договора, освен ако изрично не е определено друго в договора.

### **3. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Без да се ограничават специфичните задължения на Изпълнителя съгласно договора, общите му задължения са, както следва:

- 3.1. Изпълнителят ще изпълнява Работите точно и с грижата на добър търговец, като ползва в максимална степен познанията си и тези на подизпълнителите си, за да осигури използването на най-ефективни и ефикасни средства за работа, както и прилагане на добра инженерингова практика.
- 3.2. Изпълнителят следва да предприеме необходимото изпълнените Работи да отговарят на поетите задължения и гаранции за качество, както са посочени в договора.
- 3.3. През срока на договора Изпълнителят ползва така своя персонал, време и способности, както е необходимо за точното изпълнение на задълженията му по договора.
- 3.4. Изпълнителят се задължава да спазва инструкциите на Възложителя, както и да пази добросъвестно интересите на Възложителя във всеки един момент.
- 3.5. Изпълнителят извършва работите съгласно изискванията на договора, а когато те не са подробно описани, по начин, приемлив за Възложителя.
- 3.6. Изпълнителят поставя подходящи условия в договорите си с подизпълнители, когато е допуснато използването на подизпълнители, които условия да отговарят на разпоредбите на настоящия договор. Изпълнителят носи отговорност за изпълнението на Работите, включително и за тези, изпълнени от подизпълнителите.
- 3.7. Изпълнителят спазва и предприема необходимото, така че неговите служители и подизпълнители да спазват точно изискванията на приложимото право по повод осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд и изискванията на Възложителя за безопасност при работа.
- 3.8. Изпълнителят представя фактури за плащане съгласно чл.6 ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО.

- 3.9. Изпълнителят е длъжен преди влягането в конкретния строеж, в срок указан от Възложителя, да предостави на Възложителя документи и/или сертификати, които доказват качеството на използваните от него материали.
- 3.10. Изпълнителят се задължава при и във връзка с изпълнението на Работите по настоящия договор да събира, извозва и депонира получените отпадъци при стриктно спазване на действащото законодателство.
- 3.11. Доставчикът се задължава да не допуска съхраняване и/или ползване на обекта на напитки с алкохолно съдържание и/или други вещества, които могат да препятстват нормалното изпълнение на работите, както и да допуска до строителната площадка/до обекта, на който се предоставят услугите само квалифицирани работници, които не са употребили алкохол и са в добро здравословно състояние, позволяващо им да изпълняват нормално задълженията си.

#### **4. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Без да се ограничават специфичните задължения на Възложителя съгласно договора, общите му задължения са, както следва:

- 4.1. Възложителят определя Контролиращ служител, за което своевременно уведомява Изпълнителя. Възложителят може да заменя Контролиращия служител през срока на договора по свое усмотрение.
- 4.2. Контролиращият служител може да упражнява правата на Възложителя съгласно договора, с изключение на правата, свързани с прекратяване и/или изменение на договора. Ако съгласно условията на назначаването си Контролиращият служител следва да получава изрично упълномощаване от Възложителя за упражняването на дадено правомощие, следва да се приеме, че такова му е дадено и липсата му не може да се противопостави на Изпълнителя.
- 4.3. Освен ако не е изрично уговорено в договора, Контролиращият служител не може да променя условията по договора или да отменя някои от задълженията на Изпълнителя по договора.
- 4.4. Контролиращият служител определя Инвеститорски контрол, като писмено уведомява Изпълнителя за това.
- 4.5. Инвеститорският контрол няма правомощие да:
  - 4.5.1. отменя, което и да е от задълженията на Изпълнителя по договора.
  - 4.5.2. поръчва изпълнението на допълнителна работа, включваща допълнително заплащане на Изпълнителя.
- 4.6. Инвеститорският контрол осъществява срещи с Изпълнителя, за да обсъди с него изпълнението на договора.
- 4.7. В случай, че Инвеститорският контрол констатира отклонения от Работния проект, той информира писмено Строителния надзор, след което Инвеститорският контрол, ДНСК и Строителният надзор имат право да прекратят изпълнението на работите. Заповедта за прекратяване ще бъде записана в Заповедната книга на строежа.
- 4.8. Възложителят си запазва правото да отмени извършването на работи или на всяка незавършена част от тях, ако изпълнението и приключването на тези работи не е извършено в договорните срокове и ако е необходимо, да възложи изпълнението на тези работи на друг Изпълнител, като задължи Изпълнителя с

всички възникнали допълнително разходи, но без да ограничава други права на Възложителя спрямо Изпълнителя.

## **5. НЕУСТОЙКИ**

- 5.1. Неустойките за забава за извършване и предаване на СМР и некачествено изпълнение на СМР, предмет на договора са определени в Раздел В: Специфични условия на договора.

## **6. ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

- 6.1. Контактите между Възложителя и Изпълнителя по повод на ежедневното изпълнение на Работите се осъществяват между Контролиращия служител и/или Инвеститорския контрол и Изпълнителя.
- 6.2. Плащане се извършва по искане на Изпълнителя след приключване и приемане изпълнението на Работите, предмет на този договор.
- 6.3. Искането за плащане трябва да бъде придружено от Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР, включващ съответните доказателства: актове за скрити работи, констативни протоколи, протоколи от проби (изпитвания, инспекции) и др., доказващи качествено изпълнение на строежа – приети и подписани от Инвеститорски контрол и съответния Строителен надзор. Протоколът за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР се адресира до Възложителя и се предоставя за одобрение от Инвеститорския контрол.
- 6.4. След получаване на Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР, Инвеститорският контрол проверява данните в него не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаването. Възникнали въпроси се разрешат между Контролиращия служител или Инвеститорския контрол и Изпълнителя преди съставянето на следващия Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР.
- 6.5. След като протоколът се подпише от двете страни без възражения, Изпълнителят издава коректно съставена фактура в петдневен срок от възникване на основанието за плащане съгласно документите, потвърждаващи изпълнението на работите.
- 6.6. Възложителят превежда на Изпълнителя дължимата сума до 45 (четиридесет и пет) дни от датата на представяне от Изпълнителя на коректно съставената фактура в отдел "Финансово-счетоводен" на Възложителя.
- 6.7. Възложителят може да задържи плащане или да прихване суми срещу насрещни дължими суми без допълнителни разходи за него в случай, че има основания за това.
- 6.8. Всички суми, платими по договора, са без ДДС, освен ако изрично не е посочено друго. ДДС, което се дължи по повод на тези суми, се начислява допълнително към сумите.
- 6.9. Възложителят не предоставя авансови плащания по този договор.
- 6.10. Гаранцията за обезпечаване на изпълнението се освобождава съгласно уговореното в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

## **7. ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ**

- 7.1. Извън права на Изпълнителя или трети лица, съществуващи преди подписването на договора, Работният проект, включващ чертежи, обяснителни записки и други резултати, следствие от работата по договора, включително изобретения, става собственост на Възложителя, освен ако изрично не е уговорено друго.
- 7.2. Всяко изобретение, проект, откритие, полезен модел или подобрене в процедурите, направени от Изпълнителя или негови служители по време на изпълнението на договора с Възложителя или отнасящи се по какъвто и да е начин към дейността на Възложителя, или биха могли да бъдат използвани от Възложителя, следва да бъдат предоставени на Възложителя като негова собственост. Изпълнителят следва веднага да съобщи на Възложителя и да му предостави цялата необходима информация по повод на направата на такова изобретение, проект, откритие, полезен модел, или подобрене.
- 7.3. Изпълнителят следва да отбелязва или да осигури отбелязването на правата на интелектуалната собственост на Възложителя, както следва: "Собственост на "Софийска вода" АД .....(дата)".
- 7.4. Ако бъде поискано от Възложителя, Изпълнителят оказва необходимото съдействие при регистрирането на интелектуалната собственост, независимо в коя държава, за сметка на Възложителя, и предприема всичко необходимо така, че правата на интелектуална собственост да са за Възложителя. В случай, че се наложи и бъде поискано от Възложителя, Изпълнителят следва да предприеме всички действия за прехвърлянето на право на интелектуална собственост на Възложителя, като възможността на Възложителя да ползва обектите на такова собственост следва да е неограничена.
- 7.5. Правото на интелектуална собственост върху компютърна програма, проект за такава или друг софтуерен обект на интелектуална собственост, изготвен от Изпълнителя, негови служители, или подизпълнители за Възложителя по този договор, се прехвърля върху Възложителя при получаването от Изпълнителя на плащането по договора и от този момент Възложителят отговаря за предприемането на всички стъпки за защита на правата на интелектуална собственост, както Възложителят намери за добре.
- 7.6. Разходи, направени от Изпълнителя и предварително одобрени от Възложителя в изпълнение на чл.7.4 и чл.7.5, следва да се възстановят от Възложителя.

## **8. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

- 8.1. Освен с писмено съгласие на другата страна, никоя от страните не може да използва договора или информация, придобита по повод на договора, за цели извън изрично предвидените в договора.
- 8.2. Освен с писмено съгласие на другата страна, никоя страна не може по време на договора или след това да разкрива и/или да разрешава разкриването на трети лица на всякаква информация, свързана с дейността на другата страна, както и друга конфиденциална информация, която е получена или е могла да бъде получена по време на договора.
- 8.3. В случай, че Възложителят поиска, Изпълнителят прави необходимото така, че неговите служители или подизпълнители да поемат директни задължения към Възложителя по повод на конфиденциалността във форма, приемлива за Възложителя

## **9. ПУБЛИЧНОСТ**

- 9.1. Освен ако не е необходимо за подписването или е уговорено като необходимо за изпълнението на договора, Изпълнителят не публикува по своя инициатива и не разрешава публикуването, заедно или с друго лице, на информация, статия, снимка, илюстрация или друг материал от какъвто и да е вид по повод на договора или дейността на Възложителя преди предварителното представяне на материала пред Възложителя и получаването на неговото писмено съгласие. Такова съгласие от Възложителя важи само за конкретното публикуване, което е изрично поискано.
- 9.2. Информация до обществеността. Изпълнителят трябва да предоставя чрез табло с информация съгласно изискванията на Възложителя.

## **10. НОРМАТИВНИ И ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА**

Преди започване на изпълнение на работите или на някоя част от изпълнение на работите Изпълнителят уведомява за това Контролиращия служител или Инвеститорския контрол на Възложителя и подписва декларация, че е запознат с приложимите вътрешни правила на Възложителя, ако има такива, и ще ги спазва в процеса на работата си.

## **11. ЗАПОЗНАВАНЕ С УСЛОВИЯТА НА ОБЕКТИТЕ**

- 11.1. Приема се, че Изпълнителят се е запознал и приел условията на достъпа и другите комуникации към даден обект, неговия размер, рисковете от наранявания и увреждане на собственост на или около обекта, както и на живеещите около обекта лица, условията, при които ще бъдат изпълнявани работите, условията на труд, местата за получаване на материали и друга информация, необходима на Изпълнителя за осъществяване на работите на този обект.
- 11.2. Изпълнителят няма право да търси допълнителни плащания поради неправилно възприемане на условията на обектите или на основание, че не му е била предоставена точна информация от Възложителя или негови служители или че не е успял да получи правилна информация, или да предвиди възникването на някакви условия, които да повлияят на работата му. Изпълнителят няма право да търси увеличаване на възнаграждението и/или освобождаване или намаляване на отговорност и/или освобождаване от някое от задълженията му по договора на същите основания.

## **12. ИНСПЕКТИРАНЕ И ДОСТЪП ДО ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ПЛАН ЗА ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО**

- 12.1. Във всеки момент Възложителят има право на достъп до обекта (обектите), на които се извършват работите, за да провежда инспектиране или по други причини.
- 12.2. Възложителят има право да провежда инспекция на работите, и има право да не приеме извършени работи, в случай, че има основание да счита, че те не отговарят на договора. Изпълнителят осигурява на Възложителя необходимия за това достъп.
- 12.3. Изпълнителят предприема необходимите действия оторизираните му служители да не навлизат в части от обекта, където не е необходимо, и да ползват посочените от Възложителя пътища, маршрути, подстъпи и др.

- 12.4. Освен ако страните не се договорят друго, Изпълнителят отговаря за служителите си относно храна, почивки, осигуряване на лични предпазни средства и др.
- 12.5. Изпълнителят осигурява за своя сметка всичко необходимо за Работите, освен ако писмено не е уговорено друго. Въпреки това, Изпълнителят може с предварителното съгласие на Възложителя и съответните доставчици на комунални услуги да ползва електричество, вода, газоснабдяване и др., когато е необходимо за предоставянето на работите. Рискът от ползването на такива комунални услуги е за Изпълнителя.
- 12.6. Възложителят не носи отговорност за вреди, причинени от промени в налягането, качеството, прекъсване или спиране на такива предоставяни комунални услуги. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимите му съоръжения за ползването на такива комунални услуги и отговаря за щети, нанесени от ползването им от него.
- 12.7. Изпълнителят осигурява за собствена сметка и риск доставката, разтоварването и извеждането от обекта на цялата необходима му апаратура, машини и съоръжения и материали. Освен ако страните не се споразумеят друго, Изпълнителят е отговорен за стопанисването, поддръжката, охраната и др. на такива машини и съоръжения, както и за извеждането им от обекта, като трябва да го остави почистен на края на всяко свое посещение.
- 12.8. Изпълнителят се задължава в процеса на изпълнение на работите да не се пречи или възпрепятства дейността на Възложителя или на друг изпълнител или да не се пречи на правата на трети лица да ползва дадени обекти, освен ако подобно възпрепятстване е неизбежно. В този случай Изпълнителят предприема необходимото възпрепятстването да е минимално.
- 12.9. При извършване на работите Изпълнителят трябва да направи всичко необходимо да няма смущения на плана за временна организация на движението. Този план - одобрен от компетентните органи - е част от Инвестиционния проект и се предоставя от Възложителя. Изпълнителят трябва да инсталира сигнални знаци в съответствие с плана.
- 12.10. Изпълнителят се задължава да осигури обезопасяване на обектите, съгласно действащото българско законодателство: ограждане, маркиране, сигнализиране при изкопни и други работи.

### **13. ПРЕДОСТАВЕНИ АКТИВИ**

- 13.1. В случай, че Възложителят предоставя Машини и съоръжения на Изпълнителя, те остават собственост на Възложителя. Изпълнителят поддържа тези Машини и съоръжения в добро състояние съгласно добрата търговска практика. Изпълнителят може да използва тези Машини и съоръжения само и единствено за изпълнението на договора. Вреди на тези Машини и съоръжения, причинени от недобро стопанисване от Изпълнителя, се поправят за сметка на Изпълнителя.
- 13.2. Изпълнителят отговаря за всички Машини и съоръжения, предоставени му за обслужване и поддръжка от Възложителя, от момента на доставка до приемането им обратно от Възложителя. Изпълнителят за своя сметка застрахова тези Машини и съоръжения за всички застрахователни рискове за периода, в който отговаря за тях. Възложителят може във всеки един момент след сключването на настоящия договор да провери тази застрахователна полица и да поиска доказателства за плащането на застрахователните вноски.

## **14. СЛУЖИТЕЛИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

- 14.1. Изпълнителят осигурява компетентен персонал за изпълнение предмета на договора. Възложителят може да инструктира този персонал. Инструкции, получени от служителите на Изпълнителя във връзка с изпълнението на настоящия договор, са обвързващи за Изпълнителя.
- 14.2. Възложителят има право да поиска удостоверение за компетентността на лицата, наети от Изпълнителя за извършване на работите.
- 14.3. Възложителят има право да отхвърли участието на даден служител или представител на Изпълнителя при изпълнението на работите на даден обект или друго място в случай, че той/ тя наруши трудовата дисциплина, прояви небрежност или некомпетентност. От този момент Изпълнителят не може да ползва това лице при изпълнението на работите и не може да го включи отново освен със съгласието на Възложителя. Прилагането на този член не може да бъде причина за забава или неизпълнение на работите съгласно договора.
- 14.4. Извършването на заваръчни, огневи и други опасни работи от Изпълнителя се започва след предварително получаване на разрешително за това от възложителя /ръководителя на обекта на чиято територия се извършва работата.
- 14.5. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимият вид и количества изправни и проверени пожарогасителни средства.

## **15. УВЕДОМЯВАНЕ ЗА ИНЦИДЕНТИ**

- 15.1. За всички трудови злополуки, инциденти, наранявания, оказана първа помощ включително и на трети лица, Изпълнителят се задължава да уведоми незабавно Контролиращия служител, който уведомява отдел БЗР на Възложителя, чийто служители имат право на достъп и следва да им бъде оказвано пълно съдействие при констатиране и документално обработване на инцидента.
- 15.2. Сигнали за аварийни ситуации незабавно се докладват на Контролиращия служител.

## **16. ОПАСНИ МАТЕРИАЛИ**

- 16.1. Всяка информация, притежавана от или на разположение на Изпълнителя, която се отнася до потенциални опасности във връзка с транспорта, оперирането или използването на доставени материали се предоставя веднага на Възложителя.
- 16.2. Изпълнителят представя подробности за всякакви рискове за служителите, произтичащи от специфичното използване на материалите, които се доставят на Възложителя или които се ползват от Възложителя във връзка с изпълнението на работите.
- 16.3. Изпълнителят изготвя и предоставя инструкции за безопасното ползване на материалите, които се доставят на Възложителя и се ползват от Изпълнителя или негови подизпълнители на обектите. Инструкциите включват най-малко следното:
  - 16.3.1. информация за опасностите от ползваните материали;
  - 16.3.2. оценка на риска при ползването им;
  - 16.3.3. описание на контролните мерки, които следва да се вземат;
  - 16.3.4. подробности за необходимо предпазно облекло;
  - 16.3.5. подробности за максималните ограничения за излагане на въздействие от материалите;



- 16.3.6. препоръки за следене на здравето;
  - 16.3.7. препоръки относно типа, поддръжката, почистването, тестването на дихателните и вентилационни съоръжения;
  - 16.3.8. препоръки за боравене с отпадъците, включително депонирането им.
- 16.4. Дейности по разрушаване и/или демонтаж на азбест и азбестосъдържащи продукти се извършват след издаване на разрешения по Закона за здравето, издадено на Изпълнителя от компетентния орган преди започване изпълнението на работите на съответния обект. Изпълнителят е длъжен да предприеме необходимите мерки за получаване на информация от собственика на обекта или от Възложителя, за да определи материалите, за които се предполага, че съдържат азбест.
- 16.5. Изпълнителят е длъжен преди започване на работите на съответния обект да уведоми дирекция "Областна инспекция по труда" и регионалната инспекция за опазване и контрол на общественото здраве на територията на която се намира обектът, за дейностите, при които работещите може да бъдат експонирани на прах от азбест.
- 16.6. Изпълнителят е длъжен да определи мерките за осигуряване на защита на работещите при премахване или ремонт на строежи, когато се очаква превишаване на граничната стойност на концентрация на азбестови влакна във въздуха, независимо от приложените превантивни технически мерки за ограничаване концентрациите на азбест във въздуха. Мерките включват, без да се ограничават до:
- 16.6.1. Осигуряване на подходящи дихателни и други лични предпазни средства, които трябва да се използват по предназначение;
  - 16.6.2. Поставяне на предупредителни знаци, които посочват, че е възможно превишаване на граничната стойност, определена в нормативните документи;
  - 16.6.3. Недопускане на разпространението на прах, получен от азбест или азбестосъдържащи материали, извън помещенията или мястото на извършване на дейността.
- 16.7. Изпълнителят е длъжен да осигури обучение за своите работници и/или служители, които са или е вероятно да бъдат експонирани на прах, който съдържа азбест преди започване на работа и периодично на всеки три години.
- 16.8. Изпълнителят е длъжен да осигури събирането и транспортирането на отпадъците от мястото на работа до съответното депо за опасни отпадъци, както и да осигури разделно съхраняване, изпиране и почистване на работното и защитното облекло на работниците и/или служителите си.
- 16.9. Информацията, която Изпълнителят предоставя във връзка с горното, се изпраща преди започване на изпълнението на работите на даден обект.

## **17. ТЕСТВАНЕ**

- 17.1. Възложителят може да поръча на Изпълнителя да извършва тестове на всяка част от Машините и съоръженията или на всяка част от работите, извършвани по настоящия договор или доставените от Изпълнителя материали, за сметка на Изпълнителя.
- 17.2. В случай, че тестовете бъдат неправомерно забавени от страна на Изпълнителя, Възложителят може да извести Изпълнителя да ги направи в 4-дневен срок от получаване на писменото известие. Изпълнителят трябва да извърши тестването в срок от посочените 7 (седем) дни. Ако Изпълнителят не направи тестовете за това време, Възложителят може да ги извърши за сметка на Изпълнителя и

стойността им ще бъде удържана от възнаграждението, дължимо на Изпълнителя.

- 17.3. В случай, че част от оборудването или част от работите не издържат тестването, то ще бъде повторено в допълнително определен от Възложителя срок при същите условия. Всички разходи на Възложителя от повторното извършване на теста ще бъдат удържани от възнаграждението на Изпълнителя.

## **18. ГАРАНЦИИ**

- 18.1. Изпълнителят гарантира качеството на изпълнените Работи и на завършения строителен обект, предмет на този договор, съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
- 18.2. В случай на некачествено изпълнение, за което Изпълнителят е отговорен, Възложителят трябва да уведоми Изпълнителя писмено. Изпълнителят трябва да отстрани последиците от некачественото изпълнение в седемдневен срок от получаване на уведомлението или ако това обективно не е възможно, да обоснове писмено защо не е възможно да се отстранят.
- 18.3. Ако Изпълнителят не отстрани последиците от некачественото изпълнение в предписания срок или не обоснове обективната невъзможност да ги отстрани, Възложителят има право да поиска друг изпълнител да ги отстрани (или Възложителят да ги отстрани за своя сметка) и да приспадне направените разходи от гаранцията за обезпечаване на изпълнението.

## **19. ФОРС МАЖОР**

- 19.1. При възникване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на чл.306 от Търговския закон на Република България, водещи до неизпълнение на договора страната, която се позовава на такова обстоятелство трябва да уведоми другата в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора.
- 19.2. Изпълнителят или неговите представители трябва да направят това уведомление до 3 (три) дни от настъпването на обстоятелствата.

## **20. ОТГОВОРНОСТ И ЗАСТРАХОВАНЕ**

- 20.1. Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за вреди, причинени по повод извършване на дейностите, предмет на този договор, както следва:
- 20.1.1. Нараняване или смърт на някое лице - служител на Възложителя, служител на Изпълнителя или наето от него лице или на трети лица, намиращи се в границите на обекта;
- 20.1.2. Повреда или погиване имуществото на Възложителя или на трети лица, намиращи се в границите на обекта.

Тази отговорност обхваща и претенциите на трети лица, съдебни процедури, имуществени и/или неимуществени вреди, разноски и всякакви други разходи, свързани с гореизложеното.

- 20.2. Изпълнителят следва да притежава всички задължителни застраховки, съгласно действащата нормативна уредба, както и поддържа валидни застраховки за своя

сметка за срока на договора за рисковете професионална отговорност за вреди, причинени на други участници при предоставянето на услугите и/или на трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействие при или по повод изпълнение на задълженията му по договора, съгласно чл.171 от Закона за устройство на територията.

20.3. Застрахователните полици се представят на Възложителя при поискване.

## **21. ПРЕОТСТЪПВАНЕ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

21.1. Изпълнителят, след сключване на Договора, не може да прехвърли към подизпълнител цялостното или частично изпълнение на доставки без писменото съгласие на Възложителя.

21.2. Изпълнителят носи отговорност за изпълнението на работите, включително и за тези, извършени от подизпълнителите.

## **22. ПРЕКРАТЯВАНЕ**

22.1. Възложителят може (без да се накърняват други права или задължения по договора) да прекрати договора без каквито и да е компенсации или обезщетения с писмено известие до Изпълнителя при следните обстоятелства:

22.1.1. ако Изпълнителят и/или служителите на Изпълнителя виновно и/или нееднократно предоставят невярна информация или сведения, значително нарушат правилата за безопасност и здраве при работа, продължително и/или съществено не изпълняват задълженията си по договора. Конкретните случаи на значително нарушаване на правилата за безопасност и здраве при работа, както и случаите на продължително и/или съществено неизпълнение на задълженията по договора от страна на Изпълнителя, които могат да доведат до прекратяване на договора по реда на настоящата точка, са описани в Раздел В: Специфични условия на договора.

22.1.2. ако за Изпълнителя е открито производство по несъстоятелност.

22.2. Всяка страна има право едностранно да прекрати Договора изцяло или отчасти, в случай че другата страна е в неизпълнение на Договора и не поправи това положение в четиринадесетдневен срок от получаването на писмено уведомление за това неизпълнение от изправната страна.

22.3. В случай, че Възложителят прекрати Договора поради неизпълнение от страна на Изпълнителя, то Възложителят има право да задържи изцяло гаранцията за обезпечаване на изпълнението, внесена от Изпълнителя.

22.4. Възложителят има право да прекрати договора с едномесечно писмено предизвестие. Възложителят не носи отговорност за разходи след срока на предизвестията.

22.5. Страните могат да прекратят договора по всяко време по взаимно съгласие.

22.6. Прекратяването на договора не влияе на правата на всяка от страните, възникнали преди или на датата на прекратяване. При прекратяване на договора всяка страна се задължава да върне на другата предоставените информация, материали и друга собственост.

22.7. При изтичане или прекратяване на договора Изпълнителят се задължава да съдейства на нов изпълнител за поемане изпълнението на работите, съгласно


инструкциите на Възложителя. Направените от Изпълнителя разходи за това се поемат от Възложителя, след неговото предварително одобрение.

### **23. РАЗДЕЛНОСТ**

В случай, че някоя разпоредба или последваща промяна в договора се окаже недействителна, останалите разпоредби продължават да бъдат валидни и подлежащи на изпълнение.

### **24. ПРИЛОЖИМО ПРАВО**

Към този договор ще се прилагат и той ще се тълкува съобразно разпоредбите на българското право.

	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04   18/10/2013 Стр. 1 от 4

Приложение №2  
П-БЗР 4.4.6-1- Д 2

## СПОРАЗУМЕНИЕ

Към договор № 7868.....

**Извършване на рехабилитация на 2 броя кантони: кантон „Черни Искър“ и кантон „Леви Искър“, разположени на територията на община Самоков**

**За съвместно осигуряване на ЗБУТ при извършване на дейност от контрактори на територията на обектите в експлоатация и/ или временно спрени от експлоатация на “Софийска вода” – АД съгласно чл.18 от ЗЗБУТ**

На 25.05.2018 г. на основание чл.18 от ЗЗБУТ се сключи настоящето споразумение между Възложителя – “Софийска вода” АД и Изпълнителя - „Хидростроител ПА“ ЕООД.

**Отговорност за осигуряване на ЗБУТ носят:**

**Възложителя** – за дейностите свързани с експлоатацията на „Софийска вода“ АД

/отдел, станция, звено/

**Изпълнителя** – за дейностите предмет на договор № 7868/25.05.2018

Координирането на съвместното прилагане на настоящето споразумение се възлага на :

От страна на Възложителя:

Контролиращ служител по договора Манол Иванов,

на длъжност Главен инженер,

От страна на Изпълнителя Уламен Нигелов.....

на длъжност Управител.....


**Преди започване на работа гореспоменатите лица установяват с протокол изпълнението на необходимите предварителни мероприятия по ЗБУТ, осигуряващи настоящето споразумение.**

### Общи изисквания

1. Нищо от условията на споразумението и приложените към него документи не освобождава Изпълнителя от приложимите нормативни изисквания по безопасност и здраве при работа.
2. Изпълнителят се задължава да осигури ЗБУТ, както за всички свои работещи на обекта, така и на всички останали лица, които по друг повод се намират на територията на обекта.
3. Изпълнителят осигурява ежедневен надзор над своите служители и подизпълнители по осигуряване на безопасно извършване на работата.

Този документ е собственост на “Софийска вода” АД, гр. София.  
Копирането и предоставянето на документа на служители на “Софийска вода” АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.



 Софийска вода	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04   18/10/2013 Стр. 2 от 4

### Пропускателен режим

4. Възложителят посочва работната площадка и маршрутите за придвижване на хора и коли на Изпълнителя, и издава карти-пропуск на всички лица на Изпълнителя по предварително представен от него списък.
5. Изпълнителят се задължава да спазва посочените маршрути и пропускателния режим на обекта.
6. Забранен е престоят на работници и техника на Изпълнителя извън посочените работни места и пътища за придвижване.

### Организация по извършване на инструктаж по ЗБУ и ПБ


7. Изпълнителят се задължава да допуска до работа само обучен и инструктиран персонал.
8. На целия персонал на Изпълнителя, включително и специалистите с ръководни функции, Възложителят провежда начален инструктаж съгласно процедура П-БЗР4.4.2-1. Служителите на Изпълнителя задължително преминават начален инструктаж преди започване на работата на място, уточнено от Възложителя и в присъствие на техния ръководител.
9. При промяна на състава, Изпълнителят представя на Възложителя списъка на новите лица за начален инструктаж, преди да ги е допуснал до работа.
10. Специфичните правила по безопасност на "Софийска вода" АД, дадени по време на инструктажа и на оперативните срещи, трябва да бъдат спазвани от всички, винаги и по всяко време.
11. Останалите видове инструктаж по ЗБУ и ПБ на работниците на Изпълнителя са негово задължение и се провеждат и регистрират от негови длъжностни лица, съгласно действащото законодателство.

### Специално работно облекло, лични и колективни предпазни средства

12. Специалното и работно облекло и ЛПС /със сертификати за произход и проверка/ се осигуряват от Изпълнителя съгласно предварителната оценка на риска, направена от Изпълнителя. Същите се осигуряват преди започване на работа и са задължителни за носене от персонала. Поддръжка, почистване и изпирането са за сметка на Изпълнителя.
13. Изпълнителят осигурява необходимите ЛПС и за лица, които посещават обекта, където той извършва дейност /проектанти, строителен надзор, външни контролни органи/.

### Санитарно хигиенни условия

14. Забранено е консумирането на храна и напитки на работната площадка. Това може да става в помещения, отговарящи на хигиенните изисквания. Преди хранене ръцете да се измият старателно с подходящи измиващи препарати.

	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>	
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04   18/10/2013	Стр. 3 от 4

15. Изпълнителят осигурява за персонала си и на този на подизпълнителите санитарно-битови помещения и такива за административно техническа работа, ако изрично не е уговорено друго в договора.

16. Изпълнителят оборудва преносима аптечка за даване на първа долекарска помощ.

#### **Организация на работната площадка**

17. Изпълнителят е длъжен да маркира работната си площадка с ограждения /прегради, ленти/ и да я сигнализира със знаци по безопасност и табела.

18. При работа на височина хората, оборудването и материалите трябва да бъдат защитени от падане.

19. При извършване на изкопни работи, Изпълнителят предварително сигнализира изкопите съгласно действащото законодателство.

20. Изпълнителят се задължава да подрежда всички материали и резервни части и да почиства от отпадъци работната площадка, незабавно след работа.

21. Забранява се ползването на производствените инсталации или части от тях без разрешение на контролиращия служител на Възложителя.

#### **Трудови злополуки и инциденти**

22. За всички злополуки, инциденти, наранявания, оказана първа помощ, Изпълнителят незабавно уведомява контролиращия служител на Възложителя и отдел „БЗР“.

23. Сигнали за аварийни ситуации незабавно се докладват на контролиращия служител на Възложителя.


#### **Временно електрическо захранване**

24. Изпълнителят използва собствени разпределителни табла със съответната степен на защита за захранване на електропотребителите си. Възложителят определя местата за присъединяване и допустимите товари.

25. Забранява се превключване от едно място на захранване към друго или включване на допълнителни потребители от Изпълнителя към електрическите съоръжения на Възложителя без разрешението му.

26. Изпълнителят разполага използваните ел. удължители и захранващи кабели по начин, изключващ увреждането на изолацията им от транспортни средства и други средства на Възложителя.

27. Изпълнителят използва електрическите съоръжения по начин, изключващ директния и индиректния допир от работещи на Възложителя.

 <b>Софийска вода</b>	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>	
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04	18/10/2013
	Стр. 4 от 4		

## Пожарна безопасност

28. Извършването на огневи работи от Изпълнителя се започва след предварително съгласуване с Възложителя /ръководителя на обекта, на чиято територия се извършва работата и контролиращия служител по договора/.

29. При капитални ремонти и реконструкции, свързани с непрекъснато извършване на огневи работи, Изпълнителят подготвя план за противопожарно осигуряване. Планът се съгласува с РС ПБЗН и представлява неразделна част от разрешителното.

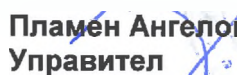
30. Извършването на огневи работи на временни места се допуска само след издаване на Акт за огневи работи на временни места и осигуряване на необходимите средства за първоначално пожарогасене, съгласно изискванията на Глава пета от Наредба Из-2377/2011 г. за правилата и нормите на пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

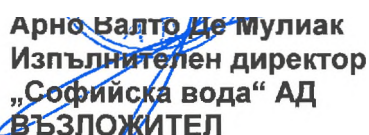
31. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимият вид и количества, изправни и проверени пожарогасителни средства.

**Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.**





Заличена информация по ЗЗЛД.

  
**Пламен Ангелов**  
 Управител  
 „Хидростроител ПА“ ЕООД  
 ИЗПЪЛНИТЕЛ

  
**Арно Балто Де Мулиак**  
 Изпълнителен директор  
 „Софийска вода“ АД  
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ



	<b>Документ по околна среда</b> (БДС EN ISO 14001:2005)	<b>ДЗ-РИ-04-02</b>	
	<b>Споразумение по околна среда при</b> <b>строително-монтажни работи</b>	Издание: 01   19.10.2017	Стр. 1 от 2

Д1-РИ-04-02/Изд.1,19.10.2017 г.

**СПОРАЗУМЕНИЕ**

Към договор № 7868

за съвместно осигуряване опазването на околната среда,  
 при извършване на строително-монтажни работи (СМР) и ремонти, възложени от "Софийска вода" АД

На 25.08.2018 г., на основание чл.9 от Закона за опазване на околната среда и т. 8.1 от БДС EN ISO 14001:2015, се сключи настоящето Споразумение между:

**Възложителя** – "Софийска вода" АД и

**Изпълнителя** – „Хидростроител ПА“ ЕООД.

Координирането на съвместното прилагане на настоящето Споразумение, при извършване на дейности, предмет на договор, се възлага на **контролиращи служители**:

(от страна на) **Възложителя** – Манол Иванов, Главен инженер,

(име, длъжност, тел.)

(от страна на) **Изпълнителя** – Хомени Ангелов – управител

(име, длъжност, тел.)

„Софийска вода“ АД се стреми към непрекъснато подобрене на своите работни процеси в предоставянето на „ВиК“ услуги, като едновременно с това се ангажира с осигуряване опазването на околната среда.

Настоящото Споразумение изисква спазването от страна на **Изпълнителя** на приложимите законодателни изисквания и възприетите от Възложителя добри практики при извършването на СМР и ремонти на територията на експлоатираните от **възложителя** площадки (Задължения за спазване).

1. Изпълнителят се задължава да спазва изискванията по Споразумението от страна на **всички свои работещи на обекта, на фирмите подизпълнители, на които са възложили работата си и на всички физически и юридически лица, които се намират на територията на обекта.**

**ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ:**

2. **Възложителят и Изпълнителят** обменят информация своевременно, по въпроси засягащи управлението на аспектите по ОС, предложения за подобрене или инциденти по ОС.
3. **Възложителят** предоставя на **Изпълнителят** документираните добри практики и вътрешни правила за извършване на СМР и ремонти(процедури, инструкции и други).
4. Служителите на **Изпълнителя** се запознават с изискванията на **Възложителя** по настоящето Споразумение, както и с всички предоставени вътрешно-регулативни документи.
5. При поискване от страна на **Възложителя, Изпълнителя** предоставя документирана информация за компетентността и квалификацията на служителите на Изпълнителя.
6. **Изпълнителят** допуска на обектите на **Възложителя** само изправни машини и моторни превозни средства (МПС), които притежават валидни за периода на работа на обекта периодични технически прегледи.
7. **Изпълнителят** не допуска влизане в пътищата на непочистени МПС и не замърсява пътното платно, пътните съоръжения и пътните принадлежности с кал, строителни и отпадъчни материали;
8. **Изпълнителят** се грижи за чистотата и добрата организация на работната площадка по време на СМР.
9. **Изпълнителят** след приключване на СМР или ремонт, оставя обекта напълно почистен.

**РАБОТА С ХИМИЧНИ ВЕЩЕСТВА, ГОРИВА И СМЕСИ:**

10. **Изпълнителят** не допуска течове на масла, горива и други химични вещества и смеси.
11. **Изпълнителят** разполага с Информационни листа за безопасност (ИЛБ) от производителя/доставчика за всички химикали, реагенти и горива на мястото за работа и съхранение.
12. **Изпълнителят** спазва всички изисквания на ИЛБ за всички химикали, реагенти и горива.
13. **Изпълнителят** извършва презареждането на преносими съоръжения (агрегати и апаратури) на специално определените за целта места - на непроницаема повърхност и на разстояние не по-малко от 10 м от дренажни системи и водни обекти.
14. **Изпълнителят** употребява само етикетирани и подходящи съдове за съхранение на химични вещества, горива и други течности и смеси, с които работи или се намират на работната площадка.

**РАБОТА В ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ:**

	<b>Документ по околна среда</b> (БДС EN ISO 14001:2005)	<b>ДЗ-РИ-04-02</b>	
	<b>Споразумение по околна среда при</b> <b>строително-монтажни работи</b>	Издание: 01   19.10.2017	Стр. 2 от 2

15. При работа в зелени площи, **Изпълнителят** осигурява премахване на повърхностния слой на почвата с дебелина 30 см, съхранението и връщането му обратно на място. В случай, че връщането му не е възможно, **Изпълнителят** е длъжен да го замени с притежаваща сертификат за качество плодородна почва.
16. **Изпълнителят** извършва премахване, преместване или кастрене на дървесна растителност след като е уведомил **Възложителя** и е получил разрешение за това.

#### УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ:

17. **Изпълнителят** не допуска изхвърляне на битови и други отпадъци в изкопа и/или извън специализираните и обозначени съдове за съхранение.
18. **Изпълнителят** не смесва различните видове отпадъци на обекта, както и при транспортиране. (Пр. Опасни с неопасни; рециклируеми с nereциклируеми).
19. **Изпълнителят** разделя замърсеното с масла, горива и химикали оборудване (парцали, кърпи, абсорбенти, филтри и други) от отпадъците, представяващи чиста суровина.
20. **Изпълнителят** предава отделно всички видове отпадъци (строителни, опасни, излишни земни маси и други) на лица, притежаващи издаден документ по реда на ЗУО, за третиране. При поискване, представя на **Възложителя** документите (счетоводни документи, кантарни бележки, договори и други) доказващи това.
21. **Изпълнителят** спазва одобрения план за управление на строителни отпадъци (ПУСО), при изпълнение на обекти, за които е приложим такъв, съгласно изискванията на ЗУО. **Изпълнителят** уведомява **Възложителя** при установени в хода на строителството несъответствия с предвиденото в ПУСО.
22. **Изпълнителят** транспортира отпадъците и излишните земни маси, чрез превозни средства, регистрирани по реда на ЗУО.
23. **Изпълнителят** спазва указанията на издаденото направление с определен маршрут за транспортиране на строителни отпадъци и земни маси от компетентния орган.
24. **Изпълнителят** събира отпадъци, съдържащи азбест (в.т.ч. етернитови тръби, изолационни материали и др.), в опаковки/чували, след което ги предава по реда на ЗУО.
25. **Изпълнителят**, при поискване от **Възложителя**, претегля контролно строителни отпадъци и отпадъци от черни и цветни метали на бази на **Възложителя**.

#### ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ:

26. **Изпълнителят** осигурява мерки за предотвратяване на извънредни ситуации, свързани със замърсяване на ОС (смесване на отпадъци, разливи на химични вещества и смеси, пожар и други)
27. **Изпълнителят** осигурява на работещите служители на обекта подходящи технически средства за овладяване на разливи на опасни и/или отпадъчни материали.
28. **Изпълнителят** своевременно предоставя информация на **Възложителя** при възникнала извънредна ситуация.
29. В случай на разлив на химични вещества, горива, отпадъчни води и други, **Изпълнителят** предприема незабавни мерки по преустановяването и почистването му.

#### НАРУШЕНИЯ ПО СПОРАЗУМЕНИЕТО:

30. При установяване на нарушение по настоящото Споразумение, лицата от страна на **Възложителя** съставят Констативен протокол (Приложение 1), копие от който се предоставя своевременно на **Изпълнителя**.
31. При предоставен констативен протокол за нарушение от **Възложителя**, **Изпълнителят** предприема действия за коригиране и справяне с последиците от нарушението/ята в определения в протокола срок.
32. **Изпълнителят** отстранява причините за нарушението, така че то да не се случва повторно.
33. **Възложителят** може да поиска писмено или устно отстраняване от обекта на лица на **Изпълнителя**, които нарушават изискванията по настоящото Споразумение.
34. **Възложителят** може да поиска писмено или устно преустановяване на работата на **Изпълнителя**, в случай че нарушаването на изисквания по настоящото Споразумение водят до залпово замърсяване на околната среда.
35. **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на 400.00лв., за всеки отделен случай на неспазване на изискванията по точки от 6 до 29 от настоящото Споразумение, освен когато в Специфичните условия на договора са предвидени по-високи, в които случаи се прилагат последните.

Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Заличена информация по ЗЗЛД.

Пламен Ангелов  
 Управител  
 „Хидростроител ПА“ ЕООД  
 ИЗПЪЛНИТЕЛ

Арно Валто Де Мулиак  
 Изпълнителен директор  
 „Софийска вода“ АД  
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ